



RENDICIÓN DE CUENTAS

2025

**Resultados, avances
y proyecciones del
Gobierno de Manizales**



RENDICIÓN DE CUENTAS 2025

INDICADORES

DE CIUDAD

Reconocimientos 2025

Mejor ciudad para vivir

HÁBITAT LATAM

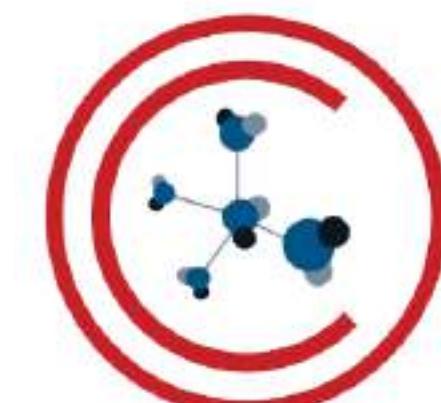
• GDL2025 •

1ra en Ciudades Modernas

Consejo Privado
de Competitividad



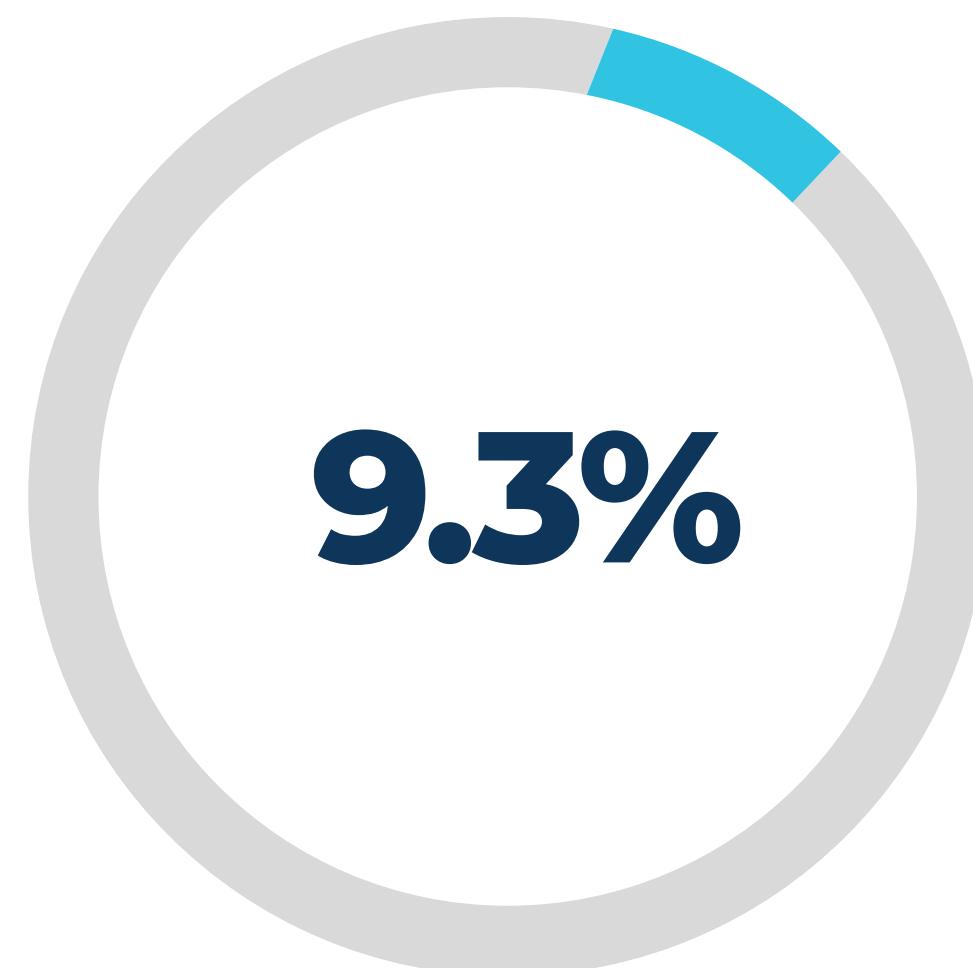
5ta en Competitividad



OBSERVATORIO
DEL SISTEMA DE
CIUDADES

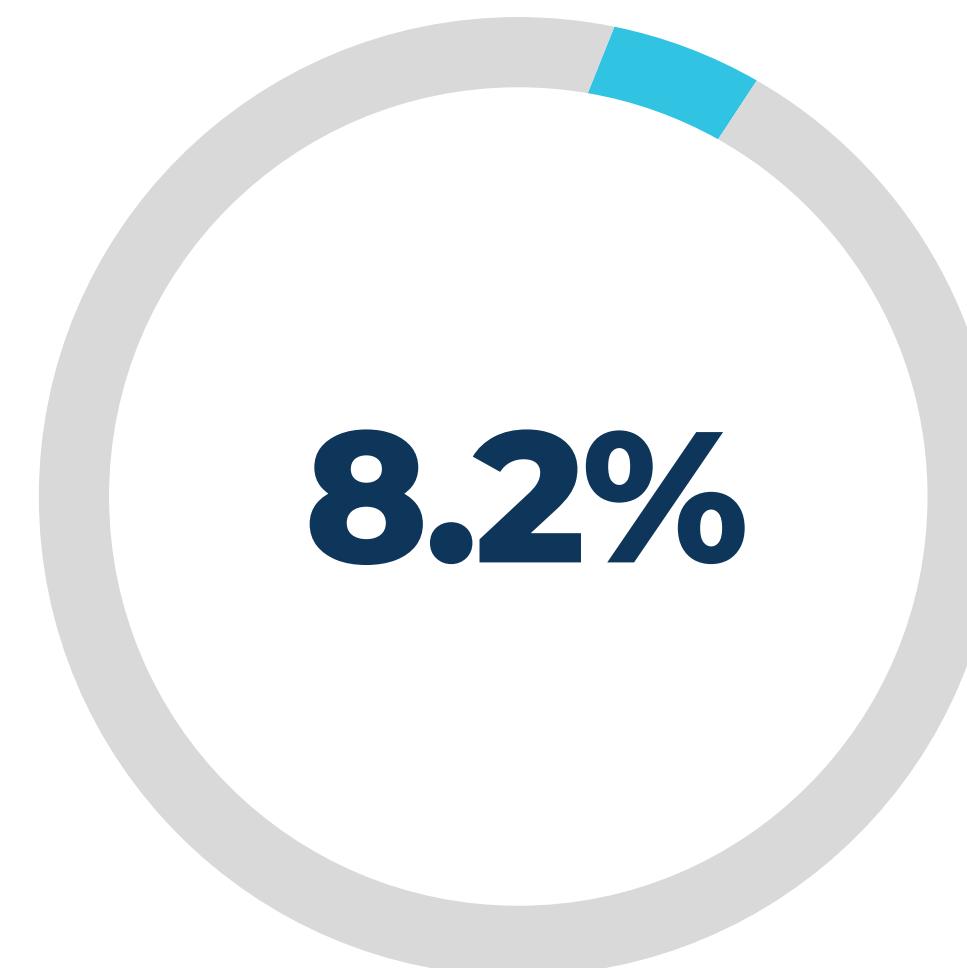
Mercado laboral

Desempleo



2024

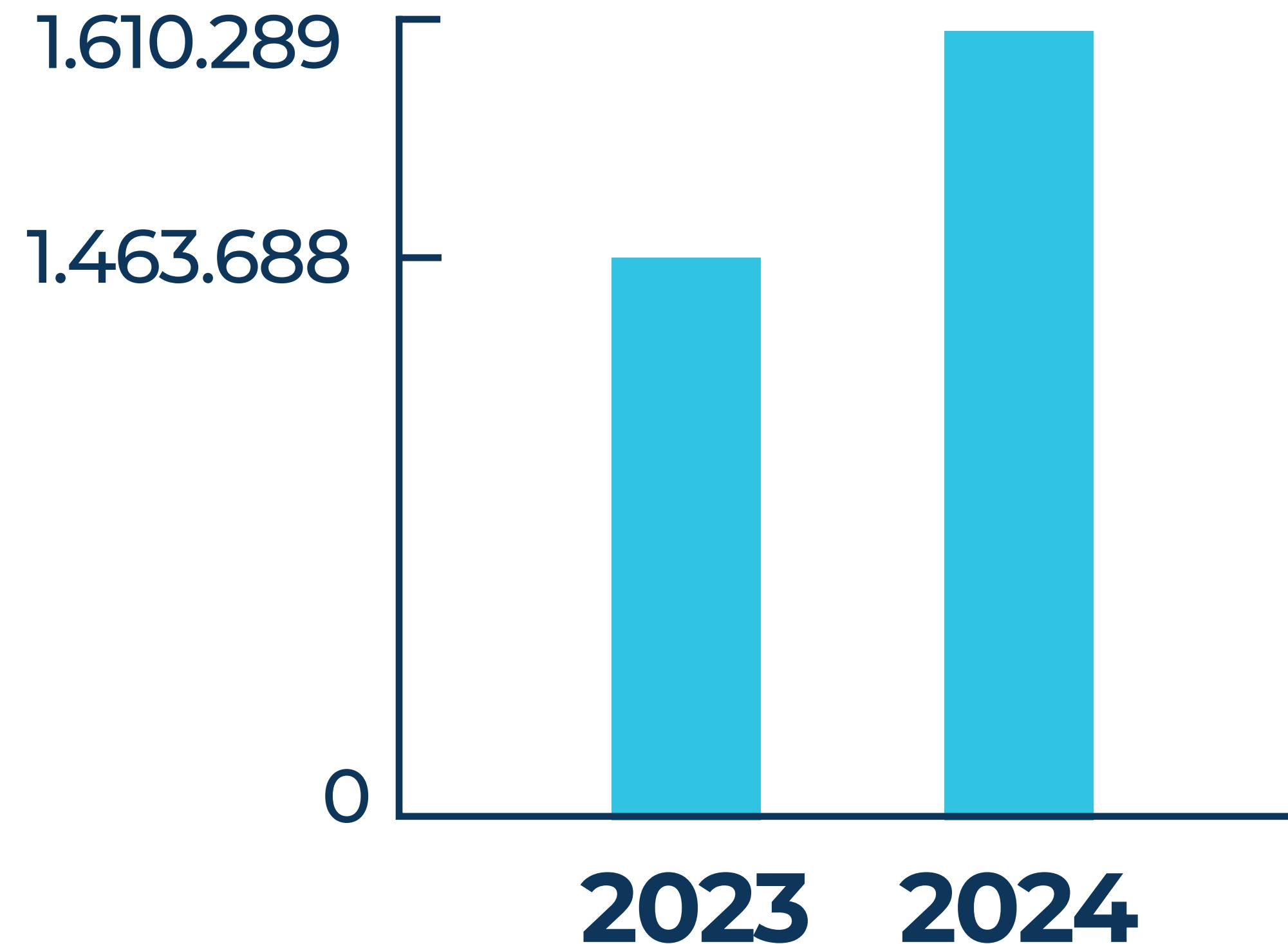
vs



2025

- **19.500** empresas activas
- **+200.000** empleos privados
- Desempleo:
8.2%
↓ desde 9.3%
- 3ra menor informalidad del país 38%

Ingreso per cápita



- **\$1.610.289** en **2024**
- Crecimiento del **10% vs 2023**
- 3er más alto entre capitales

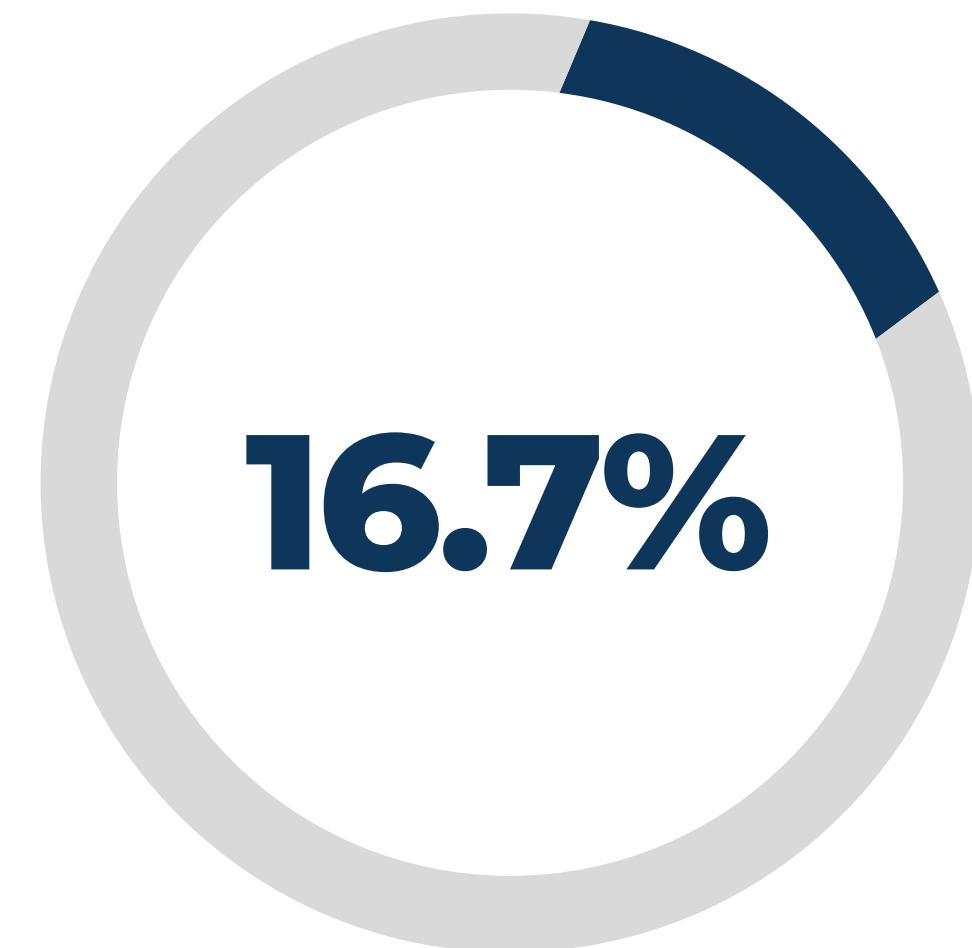
Empleo por obra pública



PPTO INFRA	VALOR	DIREC MES	INDIR MES	TOTAL POR MES
2024	\$240.124	1.536	2.919	4.455
2025	\$255.536	1.635	3.106	4.741
2026	\$313.332	2.005	3.809	5.813
2027	\$194.814	1.246	2.368	3.614
TOTAL	+ 1 billón	1.606	3.050	4.656

- **4.600** empleos mensuales promedio
- Inversión infraestructura > **\$1 billón**
- Pico en 2026: **5.813** empleos/mes

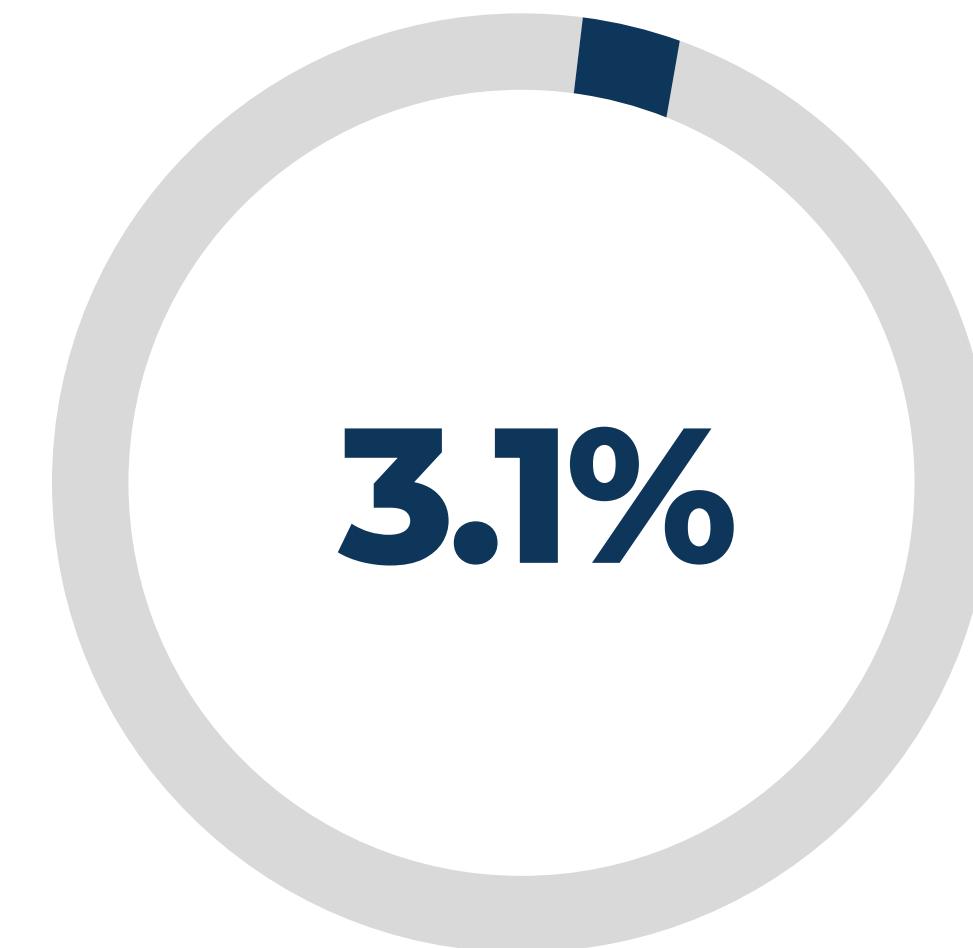
Reducción pobreza e inequidad



Reducción Pobreza Monetaria

2023	2024	↓
18.9%	16.7%	2.2 pp

8.000 personas superaron pobreza



Reducción Pobreza Extrema

2023	2024	↓
3.5%	3.1%	0.4 pp



Índice Gini 2da menor desigualdad

Seguridad ciudadana

COMPORTAMIENTO DE CRIMINALIDAD	2024	2025
Lesiones comunes	474	428
Hurto a residencia	451	132
Hurto a comercio	216	194
Hurto a personas	806	611
Hurto a vehículos	13	5
Hurto a motocicletas	26	23
Hurto a celulares	354	264
Hurto a bancos	0	0
Extorsión	43	24
Secuestro	0	0
Abigeato	1	0
Piratería terrestre	0	0
Violencia intrafamiliar	664	526
Delitos sexuales	126	126
Hurto a bicicletas	17	15

- 15 de 17 indicadores mejoran
- Hurtos ↓ entre 10% y 44%
- Tasa homicidios 2024 5.9
- 68% esclarecimiento 2025



Movilidad Cable Aéreo Línea 3

Inversión

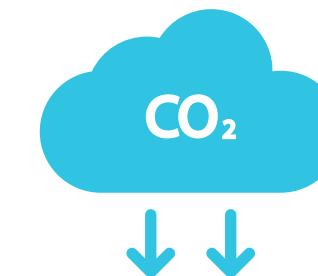
\$221.579
millones

Estaciones

4

Pasajeros
proyectados

7-8 mil
Diarios



24.000 ton CO₂
evitadas/año

 RENDICIÓN
DE CUENTAS
2025

MzL
Manizales
del alma



ALCALDÍA
DE MANIZALES

Espacio público

Bulevar Chipre:
20.500 m² (60%)



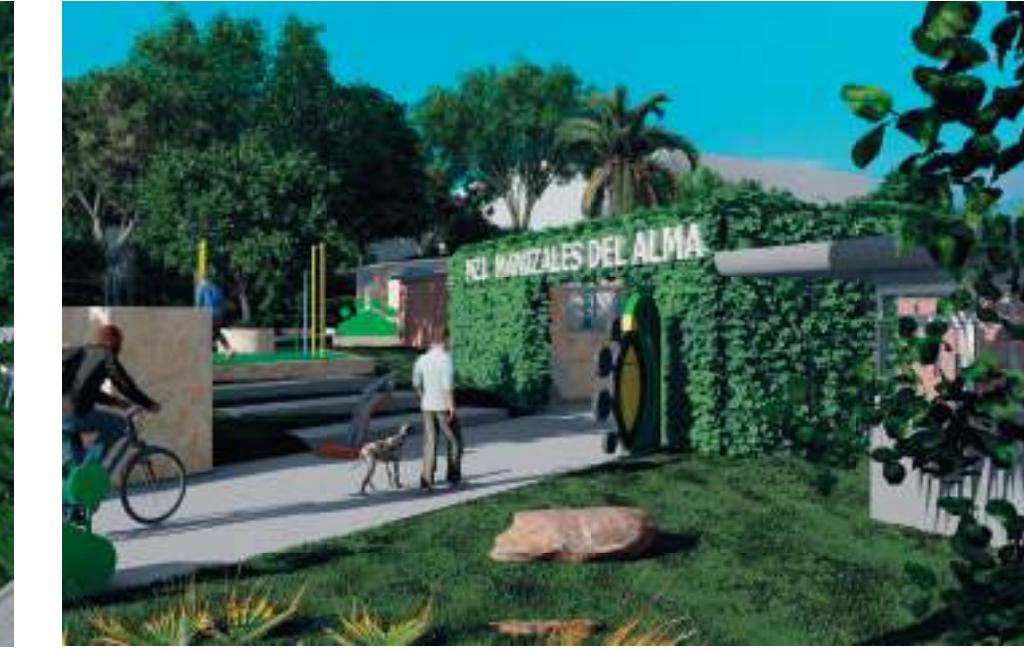
Bulevar La Estrella:
14.539 m²



Parque Metropolitano:
18.000 m² (70%)



Parque La Enea:
10.400 m² (10%)



Educación: Logros clave

IMPACTO SOCIAL E

INFRAESTRUCTURA



4
millones de
raciones

PAE



2.769
beneficiarios

Transporte:

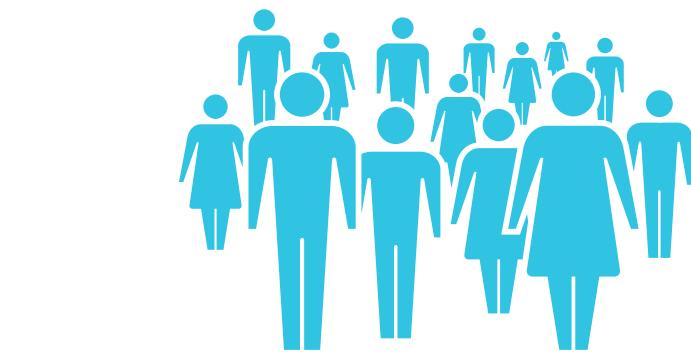
Educación: coberturas

PROGRAMA	GRADUADOS	RESULTADO
Aprende	15.300	Fluidez lectora 86%
Bootcamp	259	Apertura de emprendimientos
Universidad en tu Colegio	4.000	Más de 40 programas técnicos profesionales
Inglés	2.500	—
Orientación vocacional:	Dirigido a estudiantes desde grado 8	

Salud



6
centros de
escucha



2.724
beneficiarios
+ 1.557
consejerías



Línea **123**
Opción **3**
1.140
llamadas



1.473
líderes
formados

Adulto mayor, deporte y juventud



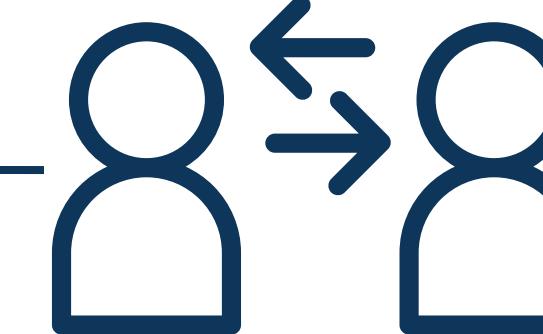
2.521

mayores
atendidos



182

escenarios
deportivos
intervenidos



20.000

usuarios
diarios



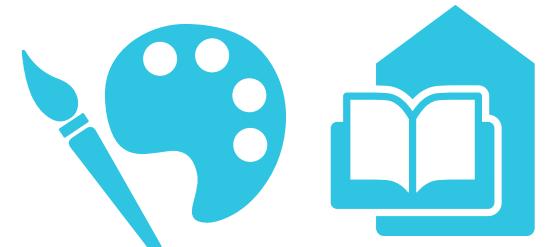
8.000

jóvenes
atendidos

Cultura



35.000 millones



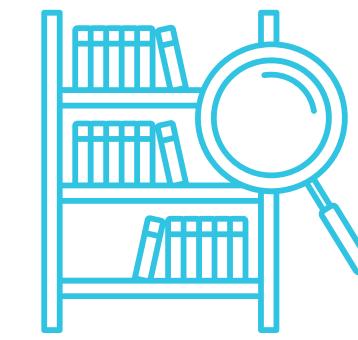
13
Casas de
Cultura y
11
Bibliotecas
activas con
nueva dotación



+23 mil
beneficiarios en
formación artística
y biocultural



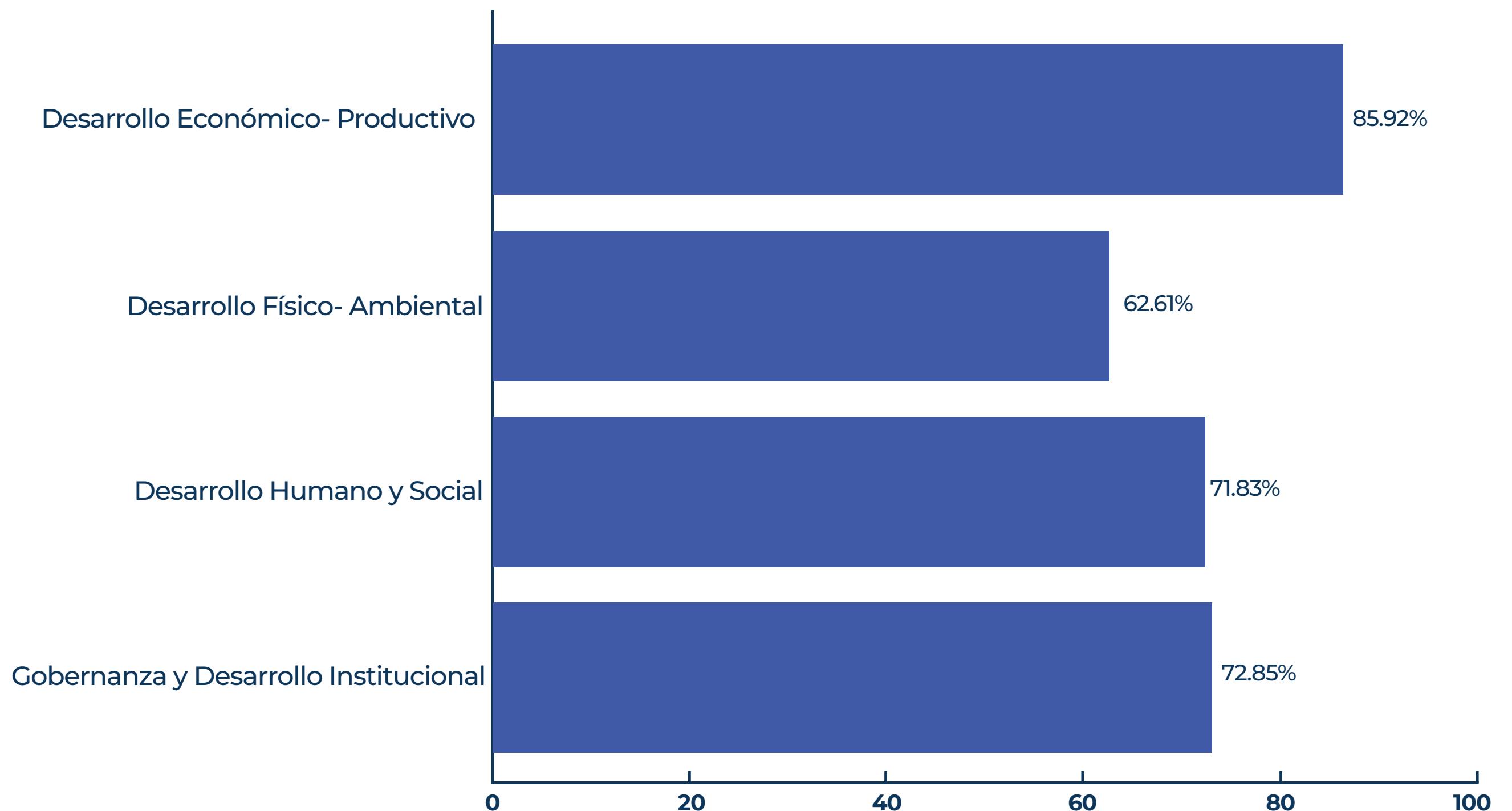
+31 mil
participantes en
iniciativas y procesos
culturales



Apertura de
la Biblioteca
Malhabar

HACIENDA Y PLANEACIÓN

Ejecución presupuestal 2025



- ✓ Total: **\$1.375.729 millones**
- ✓ 82% de inversión
14.7% funcionamiento
- ✓ CDPs ejecutados: **79.8%**
- ✓ Compromisos: **90.1% de CDPs**

Recaudo y capacidad financiera



Recaudo:
76%



**Ingresos
operacionales**
↑ 15.31%



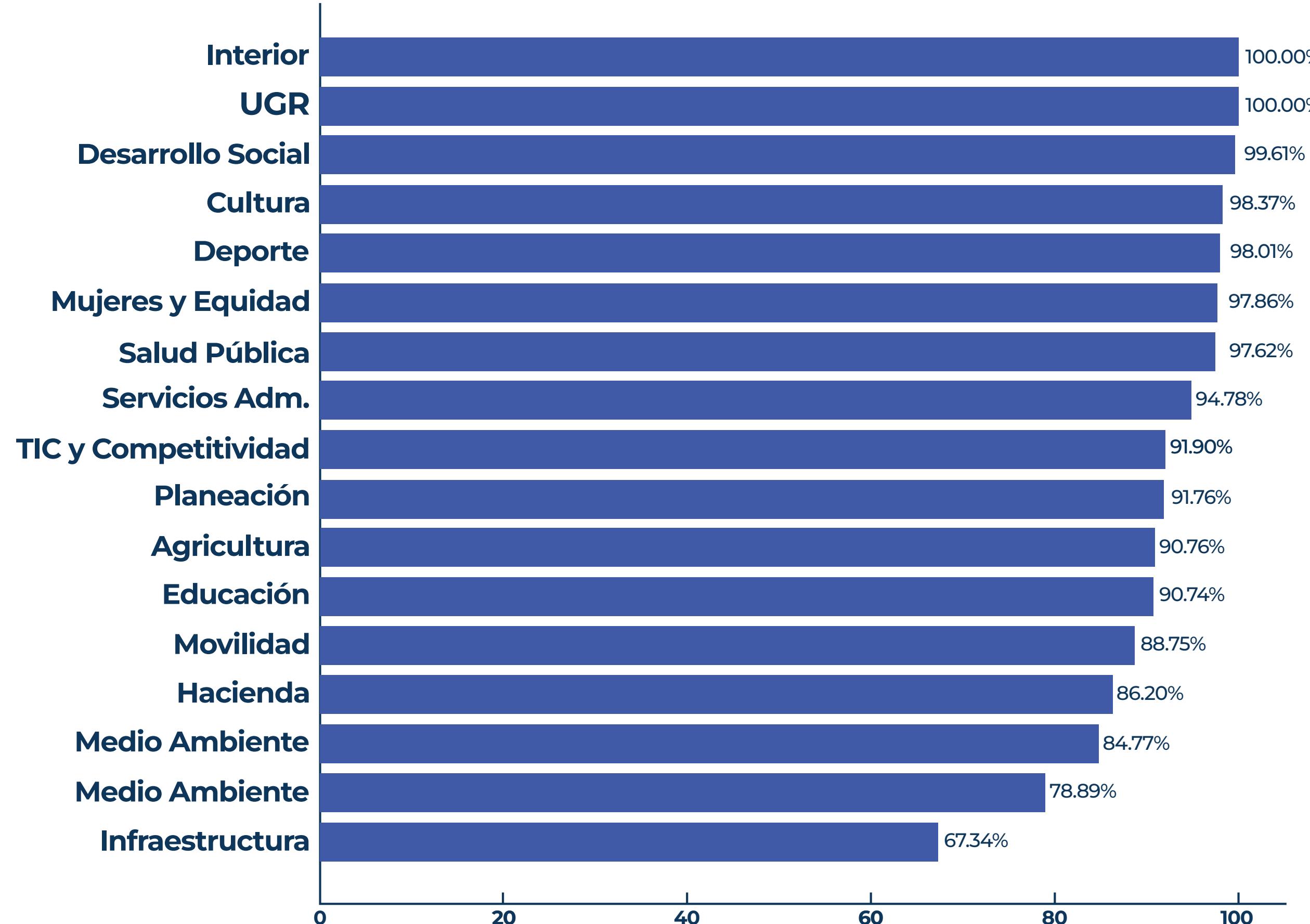
**Endeudamiento
estable**




**Proyecciones
2026
positivas**

Cumplimiento del Plan de Desarrollo

Cumplimiento de Metas por Secretaría - 2025



✓ Cumplimiento general:
91.5%

✓ Secretarías con 100%:
Interior, UGR



DESARROLLO ECONÓMICO

Plan 52

Eventos

107

Derrama:

\$992.000
millones

Asistentes

2.429.145



88 eventos
MICE

 RENDICIÓN
DE CUENTAS
2025

MZL
Manizales
del alma

ALCALDÍA
DE MANIZALES



Feria Empresarial

Ediciones

2

visitantes

50.000

Empresarios
inscritos

+2.200

Ventas

\$20.000
millones

 RENDICIÓN
DE CUENTAS
2025

MZL
Manizales
del alma



ALCALDÍA
DE MANIZALES

DESCENTRALIZADOS

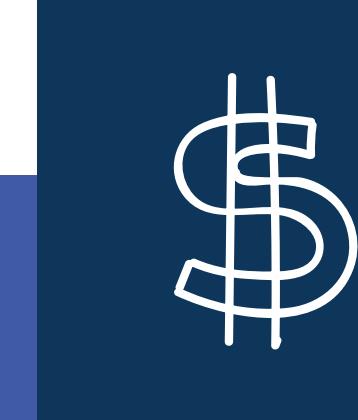
EMSA / Promotora



**Excedente
EMSA:**
**\$993
millones**



**Ventas
acumuladas:**
**\$30.898
millones**



**Promotora
ingresos:**
**\$29.924
millones**



**Asistentes
eventos**
**2.4
millones**

INFIMANIZALES



Utilidad:
\$28.019
millones



Portafolio:
\$240.312
millones



Dividendos
2025:
\$22.771
millones



Línea 3:
avance
88-99%

INVAMA

Terminal de Transportes

People Contact



**Recaudo
alumbrado:
102%**



**Terminal
utilidad:
\$1.333
millones**

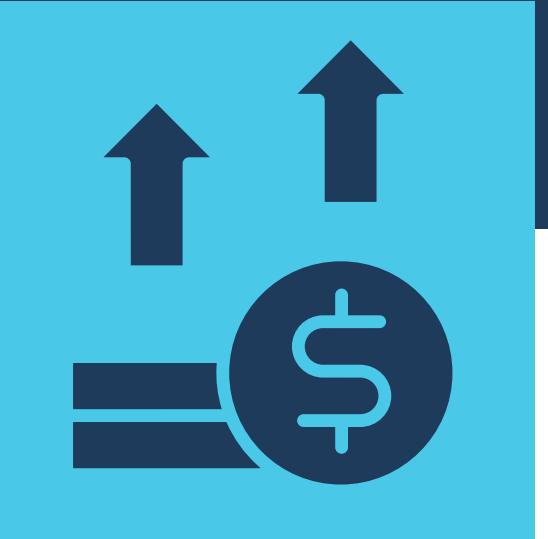


**People Contact
ingresos:
\$14.746
millones**

Aguas de Manizales



Ingresos:
\$108.600
millones



EBITDA:
\$50.962
millones



IRCA:
0.0%



**Certificación
Carbono
Neutro**

PTAR Los Cámbulos

- ✓ Recuperados: **\$28.117 millones**
- ✓ Demanda: **\$45.631 millones**