



# RENDICIÓN DE CUENTAS

---

## I SEMESTRE 2025

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**





ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Secretaría Agricultura



# SECRETARÍA DE AGRICULTURA



**IMPLEMENTAR UN PLAN ANUAL DE EXTENSIÓN RURAL,  
ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y SOCIAL PARA FORTALECER LA  
PRODUCCIÓN SOSTENIBLE**

**META**

META DETALLADA	META 2025	RESULTADO I SEMESTRE
Desarrollar una estrategia anual de promoción de adaptación de sistemas productivos agropecuarios de uso sostenible en el cuatrienio	1	<b>1</b>
Establecer procesos de producción, elaboración, transformación y conservación de los alimentos a familias beneficiarias del proceso de formalización de tierras de Manizales.	25	<b>15</b>
Prestar 200 servicios de extensión agropecuaria a usuarios del municipio de Manizales	200	<b>165</b>
Incentivar a 680 productores rurales a través de tasas de compensación para el fortalecimiento productivo y comercial.	170	<b>5</b>
Implementar una estrategia de producción de alimentos para autoconsumo en el cuatrienio	25%	<b>25%</b>



## IMPLEMENTAR UN PLAN ANUAL DE FORTALECIMIENTO Y PROMOCIÓN DE LA PRODUCCIÓN CAFETERA SOSTENIBLE

# META 2

META DETALLADA	META 2025	RESULTADO I SEMESTRE
Incentivar la renovación de 8 millones de árboles para fomentar la productividad del café	2000000	SELECCIÓN BENEFICIARIOS
Realizar 8 actividades de promoción y difusión de cafés especiales	2	1
Incentivar el mejoramiento de la infraestructura cafetera en 400 predios rurales	100	SELECCIÓN BENEFICIARIOS
Incentivar el tratamiento de residuos postcosecha en 80 predios cafeteros	20	SELECCIÓN BENEFICIARIOS
Mejorar la infraestructura comunitaria en 20 zonas Cafeteras	5	SELECCIÓN BENEFICIARIOS



**IMPLEMENTAR UN PLAN ANUAL DE APOYO A EMPRENDIMIENTO  
RURALES Y PROCESOS DE COMERCIALIZACIÓN DE  
PRODUCTORES AGROPECUARIOS**

**META 3**

META DETALLADA	META 2025	RESULTADO I SEMESTRE
Fortalecer la cooperación de 40 pequeños y medianos productores para potenciar el desarrollo local mediante el incremento de la productividad y la sostenibilidad de las actividades económicas rurales	40	<b>40</b>
Implementar un proyecto para el desarrollo de centros de mercados rurales, para propiciar la relación directa entre productores y consumidores.	25%	<b>25%</b>
Diseñar un programa de apoyo a la comercialización de pequeños y medianos productores de Manizales en el cuatrienio	25%	<b>25%</b>
Desarrollar un programa de fortalecimiento de capacidades productivas	25%	<b>25%</b>



# SECRETARÍA DE CULTURA

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**  
Secretaría de Cultura  
y Civismo



**RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



# Unidad Cultural



Se cuentan con **20 talleres de formación artística y cultural**, cada uno liderado por su respectivo formador, desarrollados en las Casas de la Cultura.



La Red de Bibliotecas fue **ganadora** de la convocatoria de concertación del Ministerio de Cultura con el proyecto Bibliocrea.



Se han realizado **5 convocatorias**: una de estímulos, una de la Ley de Espectáculos Públicos, dos para la conformación de bancos de jurados y un concurso literario.



La Banda Municipal ha realizado **43 presentaciones** en diversos escenarios culturales a nivel municipal y nacional



Se garantiza el **funcionamiento al 100 %** de las Casas de la Cultura y de la Red de Bibliotecas Públicas de Manizales.



# Unidad de Patrimonio

- Realización de **dos Planes de Exaltación**: Calle de los Artesanos y Calle del Tango.
- Archivo Histórico en **funcionamiento**.
- **70 solicitudes** de Incentivos Tributarios recibidas al 30 de junio.
- Estrategia “**Conecta con tu centro – Viernes de PEMP y NTC**”, con más de 10 espacios de socialización del Plan Especial de Manejo y Protección (PEMP) y la Norma Técnica Colombiana 6725:2023.





# Unidad de Civismo

- Se adjudica el programa de **Cultura Ciudadana**.
- Articulación con más de **18 iniciativas culturales** para trabajar en conjunto acciones pedagógicas por el cuidado de la vida.
- Conformación de **Red de Cultura Ciudadana**.





# SECRETARÍA DE DEPORTE



ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Secretaría de Deporte



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025



# Programa: deporte y recreación física

**Meta del producto:** Implementar un plan anual para el fomento a la recreación, la actividad física y el deporte.

**1. Meta de detalle:** Impactar anualmente a 100.000 personas con actividades recreativas, físicas y deportivas.

**Cumplimiento: 71.3%**





# Programa: deporte y recreación física

Actualmente hemos impactado a **71.305 personas**, a través de los diferentes programas en deporte, recreación y actividad física:

PROGRAMA	COBERTURA
Feria deportiva de Manizales 2025.	4.508
Recrevia dominical.	8.000
Mes de la niñez.	5.256
Juegos deportivos Universitarios ASCUN.	1.080
Juegos Intercolegiados del Deporte y la Cultura.	5.972
Programa de deporte y recreación en comunas y veredas.	12.525
Eventos y deporte competitivo, en la ciudad de Manizales.	7.066
Prestamos de escenarios deportivos para el entrenamiento y competencia deportiva.	26.898
<b>Total</b>	<b>71.305</b>



# Programa: deporte y recreación física

## Meta 1

Prestar acompañamiento, asistencia técnica y apoyo al 100% de los clubes de Manizales. **Cumplimiento: 79%. – 156 clubes atendidos.**

Atender a 800 deportistas en desarrollo y rendimiento deportivo por año. Cumplimiento: **69,3 %.** - **555 deportistas de AR atendidos.**

## Meta 3

Apoyar a 50 deportistas excelencia de manera anual.  
**Cumplimiento: 110%.**

Realizar 10 eventos deportivos competitivos anuales.  
**Cumplimiento: 100%.**

## Meta 5

Realizar 4 juegos Intercolegiados en el cuatrienio.  
**Cumplimiento: 100%**

## Meta 2

## Meta 4





# SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Secretaría de Educación



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025



### Cobertura PAE



2025  
82%  
2024  
68%

Inversión:  
**\$ 18.097.679.223**

### Laboratorios STEM



2025  
18  
2024  
13

Estampilla Pro -universidad  
Universidad Nacional

### Internet rural



**6 mbps**  
**30 Mbps**



Inversión:  
**\$ 42.774.945**

## Estrategias de acceso y permanencia

### Transporte escolar



Primer día  
año escolar:  
**2.772**  
estudiantes

Inversión:  
**\$ 4.215.768.946**

### Modelos flexibles

Modelo Educativo Flexible	2025
Aceleración del aprendizaje	163
Caminar en secundaria	317
Secundaria activa	156
Total	636

**63%**



# RENDICIÓN DE CUENTAS I SEMESTRE 2025

Política pública  
**Calidad educativa**



**Etapa actual:**  
**Diagnóstico**

**Pensamiento  
computacional**



Desarrollar competencias  
tecnológicas y pedagógicas

**Inversión:**  
**\$ 716.200.000**

**Lógica y lectura**  
**Fluidez en lectura:**

Desempeño	Semana 1	Semana 14
Satisfactorio- Avanzado	6,6 %	39,6 %

**\*Lógica: En evaluación**  
**Inversión:**

**\$ 2.094.000.000**

## Estrategias de calidad

**Bandas  
estudiantiles**



2025  
30  
2024  
18

**Inversión:**  
**\$ 833.600.000**

**Articulación  
media**



SENA: 1.249  
U. Campo: 78  
U. Colegio: 1.727

**Inversión:**  
**\$ 2.640.077.520**





# SECRETARÍA MEDIO AMBIENTE

**MZL**  
Manizales  
*del alma*

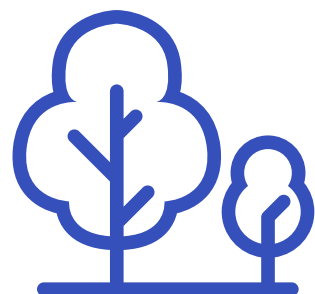


**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**  
Secretaría de Medio  
Ambiente



**RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025**





### Sistema Municipal de Áreas Protegidas

-  35 ha restauradas.
-  5349,2 ha mantenidas.



### Gestión Cambio Climático y Calidad Aire

-  6,5% Avance PIGCC
- 48 mediciones de ruido



### Sistema Municipal de Áreas Protegidas



- 87,54% avance PGIRS
- 17 Barrios visitados “Juégale Limpio a Manizales”
- 11 negocios verdes impactados

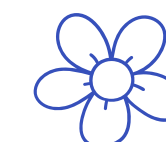


### Gobernanza y Participación Ambiental

-  76 mineros impactados
-  5450 personas impactadas



### Parques y Zonas Verdes



- 114 puntos ornato
- 16 parques infantiles atendidos
- Diseño 2 parques nuevos

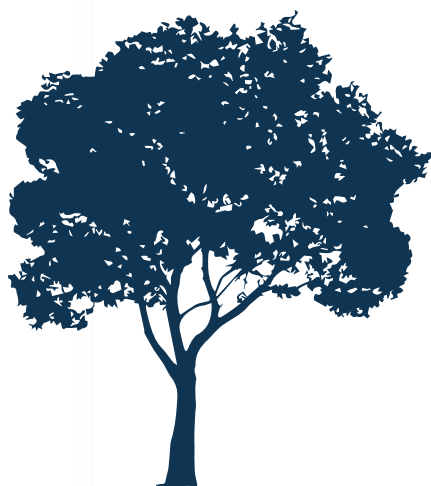


## Protección y bienestar animal



- 1210 esterilizaciones
- 427 adopciones
- 24 eventos bienestar animal

## Otras acciones



- **2703 árboles** sembrados en zona urbana.
- **60 solicitudes** atendidas saneamiento
- **30 acciones** en Centro Histórico



- Certificación Centro Histórico
- Modernización Red Ecoparques
- Compra de predios - protección recurso hídrico
- puntos de acumulación basuras
- Construcción parque de las mascotas
- Construcción parque metropolitano
- Modernización de 20 parques infantiles
- Modernización Bioma



# SECRETARÍA DE MOVILIDAD

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**  
Secretaría de Movilidad



**RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



# 1. Inversión y obras de señalización

## Señalización vertical:

Instalación de **210 señales verticales**.

## Demarcación horizontal:

**4.35 m<sup>2</sup>** con pintura plástica en frío y **1.598 m<sup>2</sup>** con pintura acrílica.

**4.075** metros lineales en la banda ciclopreferente de la avenida Santander.

**1.169,7** metros lineales de líneas divisorias de carril.





## 2. Modernización y Mantenimiento Semafórico

Mantenimiento y modernización  
del sistema semafórico de la  
ciudad de Manizales, Inversión  
**\$365.000.000.**

**64** intervenciones a **32**  
intersecciones, en **30 equipos**  
**98.54%** de funcionamiento.





### 3. Mantenimiento de paraderos

Se ha ejecutado el **68 %** con una  
inversión de **\$101.461.549.**

Se superó la meta de **44**  
**mantenimientos** con un total de  
**61 intervenciones**







# SECRETARÍA DE LA MUJER Y EQUIDAD DE GÉNERO

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**  
Secretaría de las Mujeres  
y Equidad de Género



**RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



La Secretaría de las Mujeres y Equidad de Género tiene como objetivo principal liderar, orientar y coordinar la formulación, implementación, seguimiento y evaluación de la política pública para las mujeres y equidad de géneros y su transversalización en políticas públicas nacionales, departamentales y municipales

## Sectores Poblacionales

En lo corrido del año 2025 la secretaría benefició a **Victimas de Violencia Basada en Género, Población Vulnerable, Mujeres y Población Sexualmente Diversa Emprendedora, Personas Cuidadoras, Personas Sindicadas PPL, Niños Niñas y Adolescentes, Población LGBTIQ+** a través de más de 12 programas en curso.



Estas acciones se han adelantado en concordancia con el plan para el periodo 2024-2027, para el cual la secretaria propuso dos metas de producto:

**1.** Implementar un plan anual para la **prevención y erradicación de toda forma de violencia de género hacia la mujer y las diversidades sexuales**

**2.** Implementar un plan anual para el **fortalecimiento de la autonomía económica de las mujeres y las diversidades sexuales.**







## Casa Para la Dignidad de las Mujeres



## Equipo Psico-Social de las VBG

273 acompañamientos psico-sociales



## Centro de Monitoreo de las VBG

Focalización Inteligente de Zonas de Interés VBG



## Hogar de Acogida

20 cupos activados para la protección



## Programa Buenas Noches

140 niñas y niños y 84 cuidadores beneficiados



## Casa Arte Diversa

102 personas LGBTIQ+ beneficiadas



## Sistema Municipal del Cuidado

515 relevos, 107 cuidadoras beneficiadas



## Empoderamiento Económico

Fomento al emprendimiento y marcas de mujeres



## Formación para el Empleo

2018 personas formadas



## Prevención del Acoso Contra Mujeres

Puesta en marcha de estrategia A Movernos Seguras



## Talleres de Prevención de VBG

2.467 personas capacitadas en VBG



## Círculos Resignificación de Violencias

200 víctimas y victimarios intervenidos





# DESARROLLO SOCIAL

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Secretaría Desarrollo  
Social

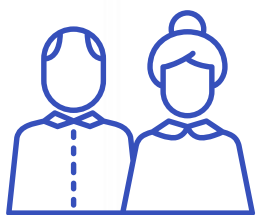
 **RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025**



## Programa: Inclusión e integración social y comunitaria

Subprograma: Acciones para la reducción de las condiciones de vulnerabilidad

### Programas nacionales



Se mantiene la cobertura entre el **100%** en adulto mayor **(10.254)**



Y **157%** en Renta Ciudadana, devolución del Iva **(2.105)** y Renta Joven **(7.074)**

### Programas municipales



- Se logra extender de 4 a 7 meses la atención psicosocial a **110** personas oxígeno requirientes
- Se mantiene el subsidio de mínimo vital de agua potable a **709** suscriptores
- Se han atendido el **100%** de solicitudes de Auxilio Funerario **(39)**
- Se benefician **964** personas a través de **40** grupos de formación en artes, manualidades y oficios, complementados con talleres de salud mental.



Subprograma:  
Acciones para la reducción de  
las condiciones de vulnerabilidad.



Se benefician **160  
emprendedores de base  
comunitaria** con asesorías,  
formación y participación  
en eventos y ferias de  
comercialización.



Arte manualidades y oficios



Barrio Amigo



## Subprograma: Adulto mayor



### **Centro Bienestar**

con atención a **277** personas mayores en **6 centros** de bienestar por **11 meses**.



### **40 Centros Día**

**1.508** beneficiarios, pasando de 6 meses a 8 meses de operación



### **4 Centros vida**

**10** sedes con **710** personas mayores.





# Subprograma: Fortalecimiento de la participación comunitaria



Se garantiza el funcionamiento de los **18 telecentros** desde enero con **107.086** usos y **20.798** usuarios.



Control, inspección y vigilancia a través de asesorías y capacitaciones a **198 JAC**-Juntas de Acción Comunal.



Se otorgan beneficios de ley como seguridad social, póliza de vida y pago de honorarios a **129 ediles**.



Se ha dado continuidad al funcionamiento de los **10 ciscos** a través de ellos se han brindado **125.386 usos**.



Acompañamiento a las **19 JAL**-Juntas Administradoras Locales, logrando **18** acuerdos locales, **6 ya en ejecución**.





# SERVICIOS ADMINISTRATIVOS



ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Secretaría de Servicios  
Administrativos



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025



# Logros

## Relacionamiento con el ciudadano



Aumento de los Servicios y Trámites a través de la VENTANILLA VIRTUAL([www.manizales.gov.co](http://www.manizales.gov.co)) de 19 a 250 trámites y/o servicios.



Fusión Operativa de Áreas y Estandarización de Procesos (Correspondencia y Ventanilla Única).



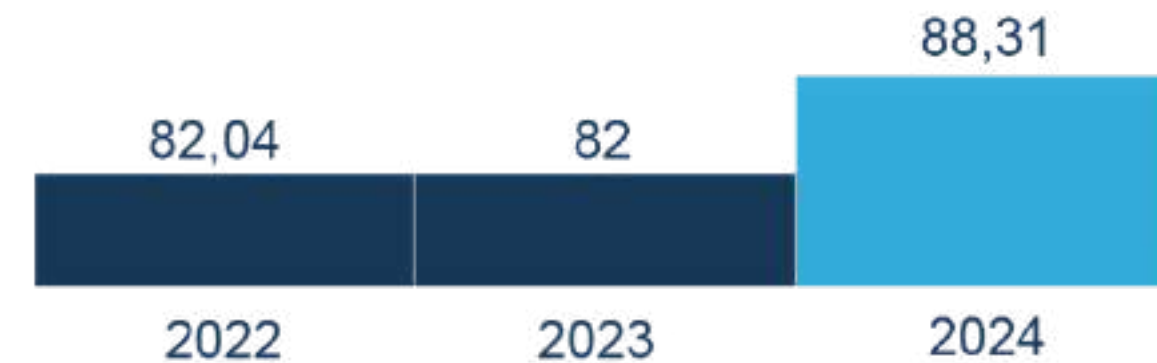
Aumento de la Experiencia del Ciudadano por tiempos de respuesta más ágiles y con calidad en las PQRSD.



Integración con el Sistema Interno de Gestión Documental (GED 2.0) para la gestión eficiente de solicitudes y trazabilidad.

## Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG

FURAG - Índice de Desempeño Institucional



**Vigencia**

## Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG

- Desarrollo de versión 2.0, integrando en un solo entorno digital los módulos de Planeación y Bomberos
- Los ciudadanos pueden consultar y gestionar trámites de uso de suelo e inspección de seguridad ISEC desde un único portal
- Implementada firma electrónica en aras de garantizar autenticidad, integridad y validez legal en los documentos
- Plataforma permite seguimiento en línea y notificaciones automáticas

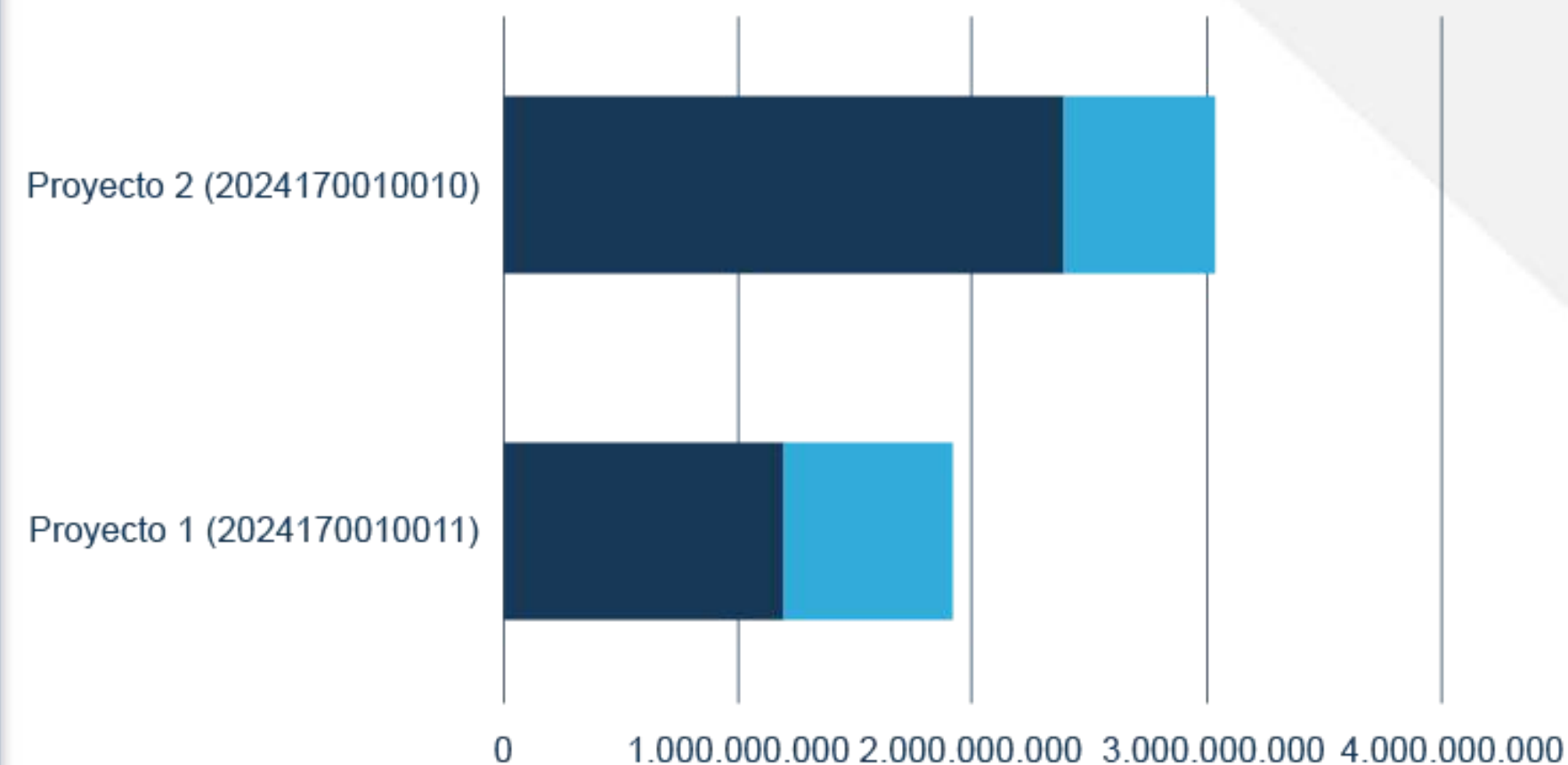


## Gestión documental



La Alcaldía de Manizales logró la convalidación oficial de sus Tablas de Retención Documental (TRD), consolidando un instrumento clave para la organización, conservación y disposición final de la información pública.

### Comportamiento de Presupuesto - Junio 2025 Secretaría de Servicios Administrativos



	Proyecto 1 (2024170010011)	Proyecto 2 (2024170010010)
Presupuesto	1.172.673.816	2.387.539.331
Comprometido	750.247.338	646.766.763



# SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Secretaría de Planeación



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025



# Gestión estratégica y planeación territorial



## Metas Planeación

- Cumplimiento general de metas: **87%**
- Ejecución presupuestal: **78%**



## Revisión del POT

- 40 encuentros con gremios, comunidad, academia y sector privado.
- Ajustes a norma urbana, suelo rural, determinantes ambientales y uso de suelo.



## Banco de proyectos

- Seguimiento físico y financiero a **4** proyectos clave del **BPIM**.
- **Migración** a plataforma PIIP del DNP.

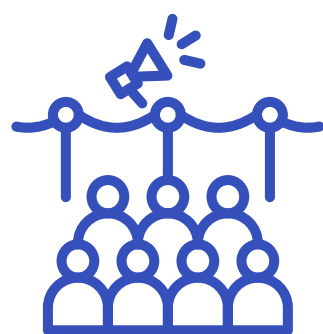
## Modernización tecnológica

CIE: **10 tableros** estratégicos para decisión pública.

SIG: integración en tiempo real de variables del POT, actualización cartográfica y reportes automatizados.

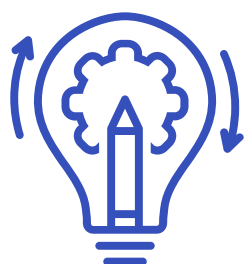


## AEEP



- Formalización del **uso económico** del espacio público (decreto 0012 del 2025). modificado mediante el **decreto 0339** del 27 de junio de 2025.
- **+ 150** actores involucrados en socialización.

## Proyectos 2025



- 72 formulados, 38 priorizados.
- Enfocados en cultura, movilidad, deporte, institucional, seguridad, educación, parques y bulevares.

## Comunidad: Participación y servicios



- Renovación del Consejo Territorial de Planeación.
- +900 trámites de uso de suelo
- 3.800 encuestas SISBEN
- +1.300 otros trámites.



# Revitalización San José

- Encuentros, socializaciones y concertaciones con representantes de JAL, JAC, líderes comunales, organizaciones sociales y comunidad.
- Gestión de estudios y diseños del proyecto del Parque Recreodeportivo San José.
- Presentación ante el Concejo Municipal del proyecto de acuerdo de desafectación vial para el parque Recreodeportivo San José.





# Gobierno en la Calle



 **RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



# Gobierno en la Calle 2024

## 19 jornadas realizadas

**Solicitudes: 2.481**

**Aprobadas: 2.277** - 92% por \$141 mil millones de pesos.

**Ejecutadas: 43%** por 20mil millones de pesos.

**En ejecución: 23%** por 58mil millones de pesos.





# Gobierno en la Calle 2025

**8 jornadas para realizar de las  
cuales ya se hicieron los pre  
gobiernos.**







ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Unidad de Divulgación y  
Prensa



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025

# UNIDAD DE DIVULGACIÓN Y PRENSA



# Logros clave en comunicación pública

Impacto informativo, alcance ciudadano y fortalecimiento institucional

## Distribución de boletines



- 275 boletines enviados (**↑17%** frente a 2024)
- Meta anual superada (**115%** cumplimiento)

## Comunidad WhatsApp – La Alcaldía te cuenta



- Crecimiento: de 237 a 548 miembros (**↑131%**)
- **61%** de interacción promedio



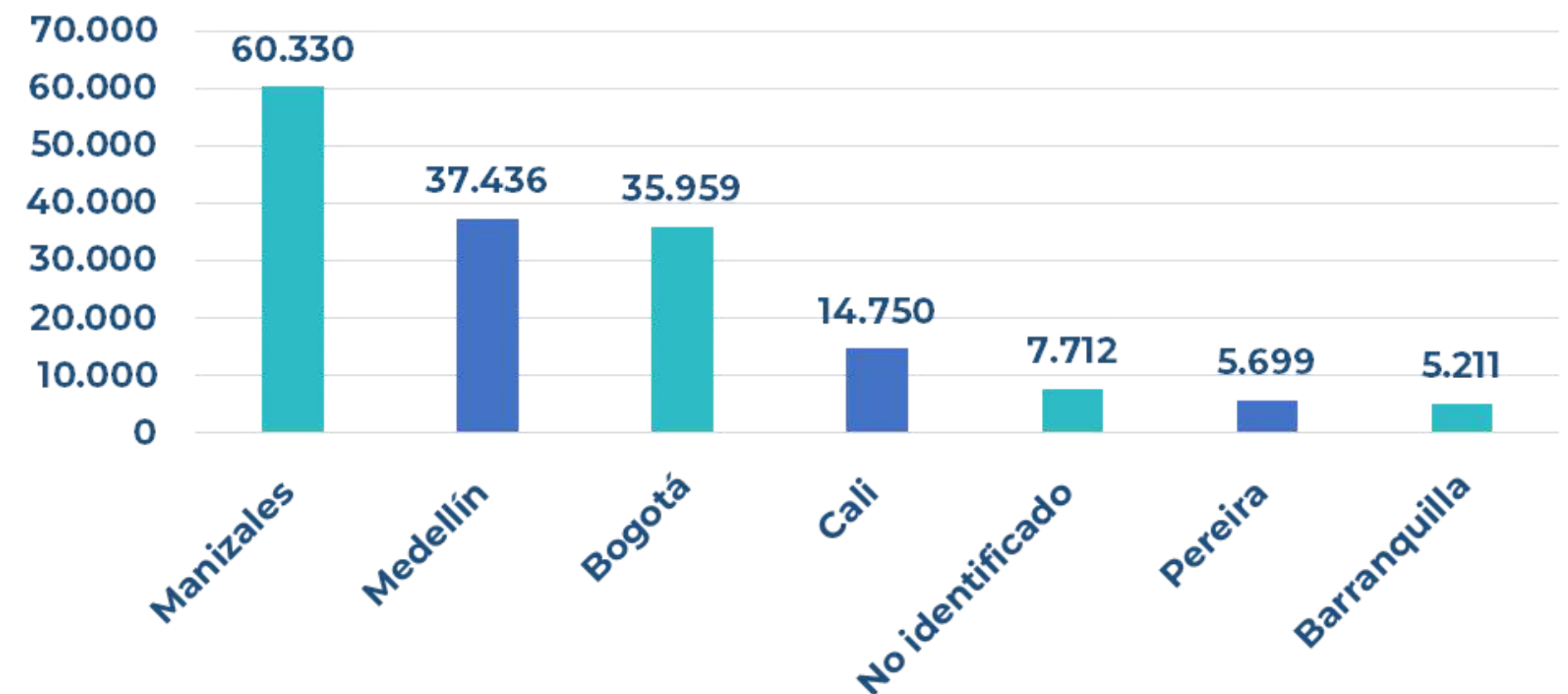
## Logros clave en comunicación pública

### Centro de Información



- **209.062** visitantes
- **395.206** páginas vistas
- Dispositivos: **72%** celular – **28%** escritorio.
- **1.006** noticias publicadas **↑80%**
- Indexación en Google News con posicionamiento orgánico, SEO.

### Visitantes al CI por ciudad





# Crecimiento Digital y Posicionamiento Mediático

## Resultados de redes sociales y free press



**4.298** seguidores (↑318%)  
**175.206** interacciones (↑63%)  
**1.079** publicaciones (↑185%)  
**4,16M** reproducciones (↑177%)

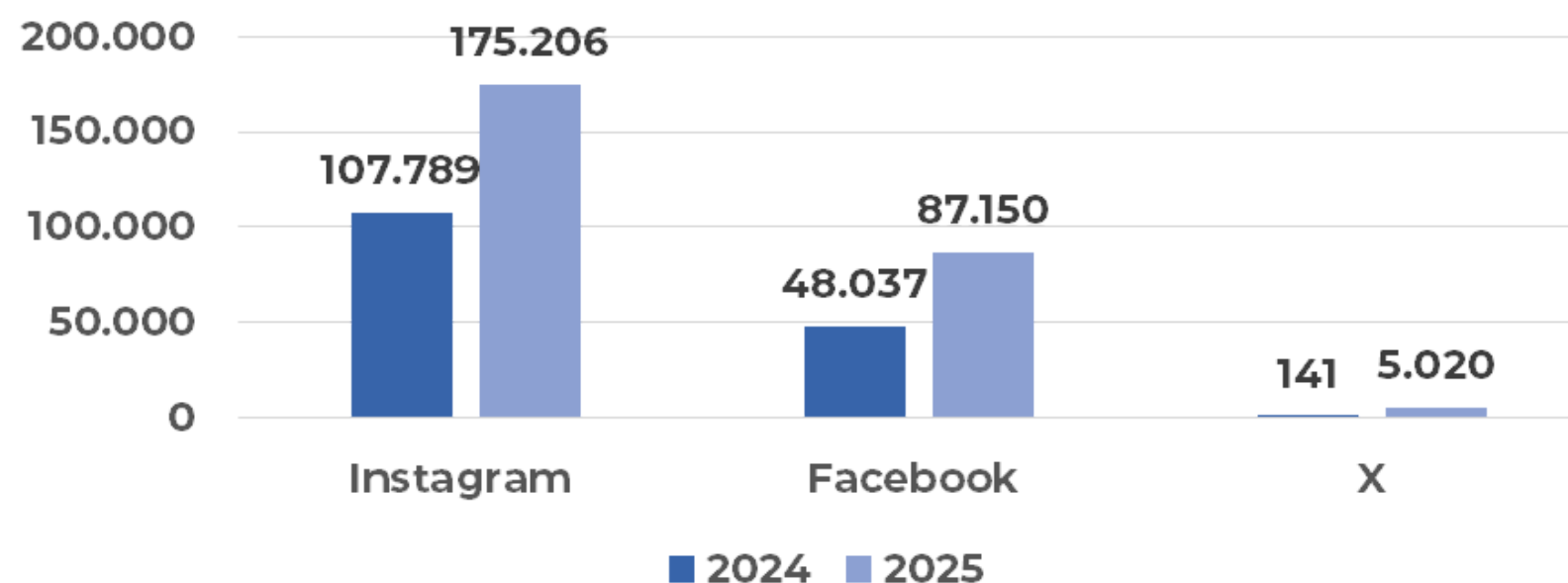


**+2.903** seguidores (↑541%)  
**87.150** interacciones (↑81%)  
**1.990.058** reproducciones  
(↑505%)



**+1.738** seguidores (↑727%)  
**5.020** interacciones (↑3.460%)  
Alcance: **223.554** personas  
(↑90%)

Crecimiento de interacción por red social



### Free Press (publicidad no paga)

- Valor estimado: **\$2.342 millones** (↑388% frente a 2024).
- Presencia en medios regionales y nacionales.



# SECRETARÍA DE TIC Y COMPETITIVIDAD

**MZL**  
Manizales  
del alma



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**  
Secretaría de TIC y  
Competitividad



**RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025**



# Feria Empresarial y de Emprendimiento Manizales del Alma

## Cifras de Impacto:

- 406 Expositores.
- 23.000 Visitantes.
- \$8.663 Millones en ventas.
- 807 Empleos directos.
- 811 Empleos Indirectos.
- 98% Expositores califican la participación como muy positiva.
- 29 Compradores nacionales en la rueda de negocios.
- 410 citas efectivas en rueda de negocios.





# Oficina Empresarial

## Cifras de Impacto:

- Hemos prestado **1206 asesorías** a empresarios de Manizales.
- Hemos estado en diferentes barrios de la ciudad con todos los servicios de la oficina empresarial
- Llevamos **13 cápsulas** de formación en diferentes temas.





# Línea de Crédito

## Cifras de Impacto:

Este 2025 estaremos **financiando a emprendedores y empresarios por \$6.700 millones** aproximadamente para empresas formalizadas y las no formales en proceso de formalización en:

- Capital de trabajo y sustitución de pasivos: Materias primas, insumos, nómina y demás costos y gastos operativos de funcionamiento.
- Modernización: Compra o arrendamiento (leasing) de bienes inmuebles, maquinaria y equipo, adecuaciones o mejoras de instalaciones y locales comerciales, y demás activos fijos vinculados directamente a la actividad económica de las empresas.





# Zonas Wifi

## Cifras de Impacto:

- Tenemos **diecisiete (17) Zonas Wifi gratis** en funcionamiento.
- Un excelente promedio de **disponibilidad operativa del 99,8%.**
- Todas las zonas con 100 % de disponibilidad las veinticuatro **(24) horas del día.**
- Cerca de **32.000 sesiones registradas** mensuales por parte de los usuarios.





# SECRETARÍA DE HACIENDA



ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Secretaría de Hacienda



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025



El presupuesto para la vigencia 2025 con corte a 30 de junio se encuentra aforado en **1 billón 353 mil 835 millones**, del cual el **81,78%** corresponde a la línea de **inversión**, el **14,98%** corresponde a la línea de **funcionamiento** y el **3,23%** corresponde a la línea servicio de la deuda.

A corte 30 de junio el presupuesto municipal cuenta con una **ejecución, en CDP´s en un 65,5%** y en compromisos, es decir, comprometido contractualmente en un **48%**.

En la línea de inversión su ejecución se encuentra en un **47,7%**, la línea de funcionamiento se encuentra en una ejecución del 49,8% y el servicio de la deuda en un **45%**.

Secretaría	Totales					
	Presupuesto definitivo	CDPS	Compromisos	Obligaciones	CDP%	Ejecución%
Total inversión	1.107.198	764.107	528.632	316.058	69,0%	47,7%
Gastos de funcionamiento	202.881	102.469	101.103	91.898	50,5%	49,8%
Servicios de deuda	43.756	19.686	19.686	19.686	45,0%	45,0%
Total gastos	1.353.835	886.262	649.420	427.641	65,5%	48,0%

Actualmente el municipio cuenta con un portal de seguimiento a la ejecución de los recursos aforados en el presupuesto municipal, tanto a nivel de gasto como de ingreso.

Portal seguimiento: <https://indicadores-sigalcmzl.hub.arcgis.com/>



Mantenimiento de la calificación de riesgo crediticio de **AAA+ y F1+**, emitida por la calificadora de riesgos internacional **FITCH RATINGS** incluyendo los 120 mil millones del empréstito, gracias al buen manejo de los recursos municipales y el bajo nivel de riesgo de corto y largo plazo.

Formalización de predios en **CHACHAFRUTO y SINAI**, reconociendo los legítimos propietarios y consolidando el derecho a la tierra como un acto de justicia y desarrollo.

Acercar la secretaría de Hacienda a los contribuyentes a través de diversas estrategias que permiten el recaudo de las principales rentas municipales (**PREDIAL 74% e ICA 47%**):

- Presencial en puntos de atención descentralizados (Unidad de Rentas y urna de cristal en la época de pronto pago, Centro Comercial Cable Plaza, Centro Comercial Fundadores, Centro Comercial Mallplaza, y CIAC - Centro Integrado de Atención al Ciudadano.
- Progreso, es el nuevo acompañante de la secretaría de hacienda que se encarga en redes sociales de interactuar con los contribuyentes, resolviendo dudas y dando información pertinente.
- Código QR, campaña en la cual los ciudadanos pueden consultar a un clic, escaneando el código, cuáles son las deudas que tienen con el municipio, allí encontraran el valor, la vigencia, el tributo que deben y el estado de su deuda.



## Comportamiento Recaudo Impuesto Predial Unificado y Sobretasa Ambiental



## Comportamiento Impuesto Industria y Comercio





# SECRETARÍA DEL INTERIOR

**MZL**  
Manizales  
*del alma*

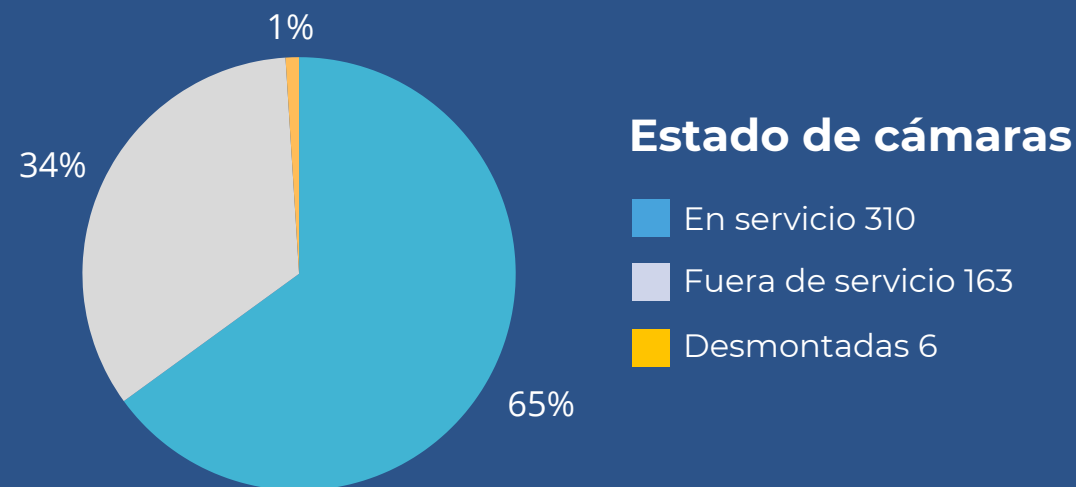


**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**  
Secretaría del Interior

**RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



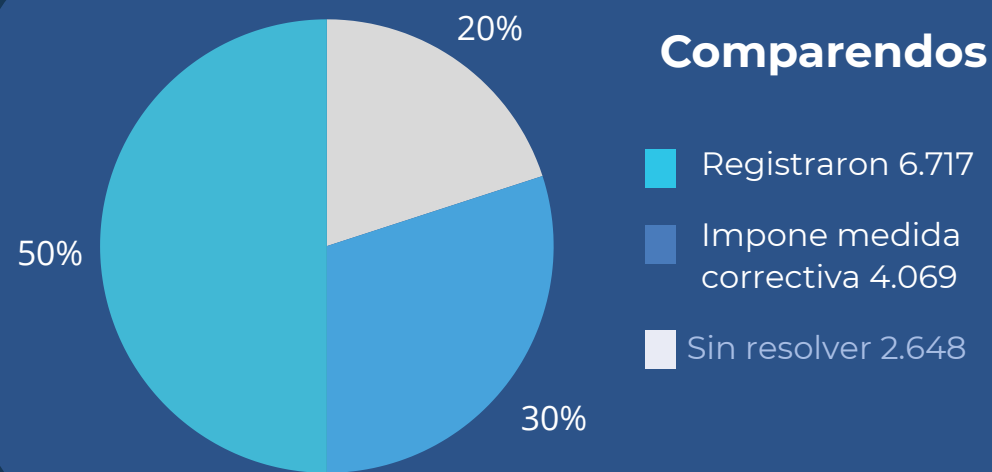
# Seguridad ciudadana



La Secretaría se encuentra en proceso de compra de:

- 18 cámaras PTZ.
- 22 cámaras fijas con inteligencia artificial.
- Grabador de video con inteligencia artificial.

Durante el periodo Enero - Julio de 2025 se realizo la recuperación de 36 cámaras.



NOMBRE	INGRESADOS	EN CURSO	TERMINADOS
Inspección Primera	204	63	141
Inspección Segunda	3.319	2.089	1.230
Inspección Tercera	321	167	154
Inspección Cuarta	326	80	246
Inspección Quinta	1.106	625	481
Inspección Sexta	199	144	55
Inspección Séptima	168	164	4
Inspección Octava	81	38	43
Inspección Novena	206	201	5
Inspección Décima	150	147	3
Inspección Once	119	104	15
Inspección Doce	204	192	12
TOTAL	6.403	4.014	2.389



# Seguridad ciudadana

NOMBRE	INGRESADOS	EN CURSO	TERMINADOS
Corregimiento Río Blanco	15	13	2
Corregimiento kilómetro 41	5	0	5
Corregimiento Panorama	102	97	5
Corregimiento Manantial	48	26	22
Corregimiento El Remanso	59	45	14
Corregimiento Agroturístico El Tablazo	41	39	2
Corregimiento La Cristalina	6	5	1
TOTAL	276	225	51

NOMBRE	INGRESADOS	EN CURSO	TERMINADOS
Inspección Permanente 1	1.404	610	794
Inspección Permanente 2	1.309	658	651
Inspección Permanente 3	1.394	652	742
TOTAL	4.107	1.920	2.187

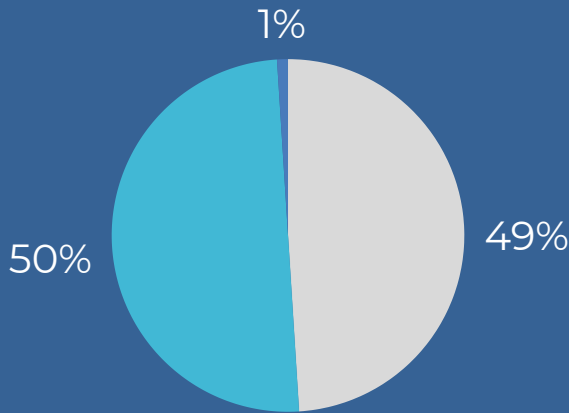


# Actividad delictiva municipio de Manizales

Periodo: 01 al 30 de junio 2024-25

Indicadores	Cantidad	%
Ganan	11	65%
Empatan	4	24%
Pierden	2	12%

64%  
judicializados



### Procesos radicados

- Ingresados: 10.786
- Inspecciones de Policía 10.510
- Corregidurías: 276

Comportamiento de criminalidad	2024	2025	Diferencia	%
Homicidio intencional	11	17	6	55%
Lesiones comunes	266	221	-45	-17%
Hurto a residencia	89	55	-34	-38%
Hurto a comercio	142	76	-66	-46%
Hurto personas	504	322	-182	-36%
Hurto a vehículos	9	5	-4	-44%
Hurto a motocicletas	20	15	-5	-25%
Hurto celulares	240	138	-102	-43%
Hurto a bancos	0	0	0	0%
Homicidios en A/T	16	19	3	19%
Extorsión	24	9	-15	-63%
Secuestro	0	0	0	0%
Abigeato	0	0	0	0%
Piratería terrestre	0	0	0	0
Violencia intrafamiliar	356	267	-89	-25%
Delitos sexuales	64	47	-17	-27%
Hurto a bicicletas	17	7	-10	-59%



# Unidad de convivencia

ÁREA	ACTIVIDAD / ACCIÓN	CANTIDAD / IMPACTO
Comisarías fijas	Medidas de protección	768
	Procesos de restablecimiento de derechos	714
TOTAL		1.482
Comisarías móviles	Actuaciones operativas totales	988
	Por uso de pólvora	50
	Feria de Manizales	95
	Plan calle, cierre y visibilidad	843
	Operativos de protección a menores (jueves a domingo,	115
TOTAL		2.091
Programa de decretos	Protección de menores por programa de decretos	* 662 menores
		* 243 por Dcto. 0279/2013
		* 419 por 9226/2008
TOTAL		244.081

ÁREA	ACTIVIDAD / ACCIÓN	CANTIDAD / IMPACTO
CIETI	Jornadas de sensibilización en colegios	15 jornadas – más de 600 NNA
	Actividades Conmemorativas Día Internacional Contra el Trabajo Infantil	2 actividades – más de 2.000 personas y 300 participantes
Plan Estadio	Número de partidos cubiertos	31 partidos
	Espectadores Impactados	Aprox. 441.000
Apoyo Psisocial	Medidas de Protección Tramitadas	500
Manifestaciones sociales	Cantidad de manifestaciones atendidas	30



# Unidad de control



TIPOS DE ACTUACIÓN CURADORES URBANOS	VISITAS DE VERIFICACIÓN
Licencias desistidas	14
Licencias radicadas	29
Licencias negadas	5
TOTAL	48

## Recuperación gradual del espacio público

Estudios socioeconómicos	650
Permisos otorgados	62
Recuperación de módulos	4
ESPACIO PÚBLICO	
Operativos realizados	4.706
Metros recuperados de	7.506
Procesos concluídos satisfactoriamente	48
Quejas gestionadas	80
UPV	
Autocuidado y servicios	3.019
Identificación y	10
Plan Retorno	11
Cambuches	248
CONTROL URBANISTICO	
Infracciones urbanísticas	436
Suspensión de obras	215





### **Víctimas del conflicto armado**

- Atención a 68 familias (167 personas)
- Participación en la Mesa Municipal de Víctimas.



### **Asuntos religiosos**

- Política Pública de libertad religiosa
- Comité de Libertad Religiosa
- Mes para creer



### **Trata de personas**

- Ayuda humanitaria a 2 víctimas
- Desarrollo de 4 actividades mensuales de prevención.



### **Asuntos étnicos**

- Mesas Étnicas Afros e Indígenas
- Articulación para la realización de eventos conmemorativos y de participación.



### **Migrantes y paz**

- Desarrollo de actividades de oferta institucional
- Capacitaciones para migrantes y población vulnerable.

# Unidad de derechos humanos



# SECRETARÍA DE SALUD

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



ALCALDÍA  
DE MANIZALES  
Secretaría de Salud  
Pública

 **RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025**






## Epidemiología

Gestión de eventos de interés en salud pública.

Fortalecimiento del sistema de vigilancia epidemiológica.

Fortalecimiento de la vigilancia epidemiológica, mediante prácticas control.

Fortalecimiento de capacidades técnicas del talento humano en vigilancia campo y de análisis institucional.

**100% de cumplimiento**, en la gestión efectiva de eventos de interés en salud pública.

**100% en la notificación semanal.**  
Agenda mensual de publicación: boletines epidemiológicos, tableros de mando.




## Salud pública

Asistencia técnica

Plan de intervenciones colectivas.

Salud mental

Desarrollar acciones de asistencia técnica a los actores del sistema de salud.

Intervenciones en salud pública, en **30 microterritorios** priorizados de acuerdo con su situación en salud.

Implementación de la Estrategia **Estamos Contigo.**

- Ruta Promoción y mantenimiento de la salud
- Ruta Materno Perinatal
- Rutas de riesgo priorizadas

- Caracterización a familias: **5.704**
- Caracterizaciones a personas: **7.801**
- Intervenciones: **5.004**
- Asistencias: **35.924**
- Actividades por entorno: **3.205**
- Beneficiarios: **15.502**

- Centros de Escucha Comunitarios: **6**
- Zonas de Orientación Escolar: **10**
- Redes Comunitarias: **2 (24 líderes)**
- Línea de 123-3: **681** llamadas





## Aseguramiento y prestación de servicios



## Salud ambiental



Aseguramiento

Calidad

Emergencias  
médicas

Inspección, Vigilancia  
y Control – IVC

Asesoría y  
acompañamiento.

Gestión Integral de  
Eventos de Interés en  
Salud Pública.



Realizar las acciones de afiliación  
para mantener las coberturas  
óptimas en el municipio.

Desarrollar acciones de  
asistencia técnica para el  
mejoramiento de la prestación  
de servicios de salud .

Garantizar la respuesta de la  
atención médica de urgencias



Desarrollar acciones de evaluación  
y análisis de las condiciones  
específicas de productos y  
servicios.

Brindar acompañamiento a  
establecimientos gastronómicos  
y expendios de comerciales.

Mitigar, reducir y eliminar los  
riesgos asociados a los  
determinantes ambientales,  
culturales y sociales.



- Cobertura del aseguramiento: **96,95% (31.5.2025).**
- **13.803** usuarios atendidos.
- **1.879** usuarios afiliados al Sistema de Salud.

- Inspección y vigilancia a prestadores: **400 visitas.**
- Inspección a dispensarios farmacéuticos: **105**
- Visitas a servicios de urgencias: **52**

- Personas con traslado asistencial: **474**
- Capacitación Primer respondiente: **4 jornadas, 199 participantes certificados**

- Visitas IVC Sujetos de interés Sanitario: **542**
- Visitas a establecimientos hospitalarios: **157**
- Visitas a establecimientos veterinario: **44**

- Visitas a establecimientos de alimentos: **3.381**
- Tomas de muestras de agua: **20**

- Seguimientos a accidentes rábicos: **131**
- Levantamiento de índice aéxico: **10**
- Instalación de larvitrampas: **29**
- Intervención de control de vectores: **190** viviendas



# UNIDAD DE GESTIÓN DEL RIESGO

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**  
Unidad de Gestión  
del Riesgo



**RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



# Unidad de gestión de riesgo



Centralizar y atender las solicitudes y requerimientos relacionados con la evaluación de amenazas y riesgos.

## **1.392 solicitudes:**

- **28** términos de referencia
- **1.364** evaluaciones y visitas



Ejecutar un plan anual de construcción de obras de mitigación de riesgo

## **Sitios priorizados – lote 1**

- Total sitios:16

## **Sitios priorizados – lote 2**

- Total sitios: 13

**Área urbana rural**



Disponibilidad anual del sistema de atención a emergencia y desastres en el municipio.

## **Atención prehospitalaria:**

- Se atendieron **593 servicios**, asegurando una respuesta rápida y eficiente a las emergencias médicas.

**Actuaciones operativas** del Cuerpo de Bomberos: **1.254 eventos.**





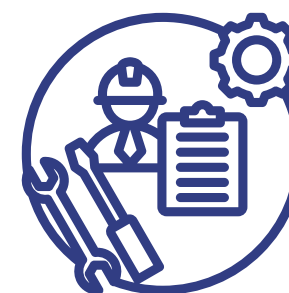
Ejecutar un plan anual de mantenimiento de obras de mitigación de riesgo a través del programa **Guardianes de la ladera** Convenio Interadministrativo con EMAS No. 2502130418 de 2025

**167 áreas** intervenidas con tratamiento geotécnico en comunas del municipio.



Implementar un plan anual de fortalecimiento de capacidades, organización, planificación y comunicación para la gestión del riesgo de desastres y atención de emergencias.

Se estructuró la 1ª fase del Sistema de Información en Gestión del Riesgo de Desastres para el Municipio.



Implementar un plan anual de mantenimiento de infraestructura, dotación de equipo de herramientas y mantenimiento y adquisición de vehículos

- Adquisición de vehículo cisterna (Licitación en curso)
- Mantenimiento preventivo y correctivo del parque automotor del Cuerpo Oficial de Bomberos.



Mantener en operación un Centro de Monitoreo y Sistemas de Alerta para la gestión del riesgo.

- Red hidrometeorológica: **54 estaciones**
- Red acelero gráfica: **10 estaciones**
- Red comunitaria: **12 estaciones**



# SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**MZL**  
Manizales  
**ALCALDÍA**  
DE MANIZALES  
Secretaría de Infraestructura



**RENDICIÓN**  
**DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025





## PAVIMENTACIÓN AVENIDA DE LA SULTANA

# VÍAS URBANAS

## 270 Puntos de Intervención en las 12 Comunas

Se trabaja en el programa de mantenimiento de vías, tanto arterias, como colectoras y locales, y vías peatonales en general (andenes, escaleras y barandas).

14 Procesos de contratación de obra e interventoría.

**TODOS EN EJECUCIÓN**





## **PATIO BONITO - FARALLONES**

# **VÍAS RURALES**

## **107 Puntos de Intervención en los 7 Corregimientos**

Programa de mantenimiento de vías rurales, reparación de cunetas , transversales, placa huellas y pavimentación de centros poblados.

Convenio con Comité de Cafeteros y para Mantenimiento mecanizado de 204 Km de vías y Contrato con EMAS para rocería

10 Procesos de contratación de obra e interventoría.

**TODOS EN EJECUCIÓN**





## INTERCAMBIADOR LA FRANCIA

# NUEVAS CONEXIONES VIALES

- Intercambiador La Francia
- Intercambiador Noroccidental
- Vía al SENA
- Puente Zona Franca





## **BULEVAR AVENIDA 12 DE OCTUBRE**

# **BULEVARES**

## **Bulevar San Jorge**

Intervención de 7 Cuadras con 3.021 M2 de pavimento y 1.781 m2 en andenes. 11.70 m2 para Dos parques y zonas verdes con , 680 M2 cicloruta, 1132 m2 en terrazas comerciales. 359 m2 de parqueaderos.

## **Bulevar Av. 12 de Octubre**

Intervención ladera occidental, tres zonas de parques con una intervención de 11.700 m2, 9 pérgolas – 7 terrazas, 2.270 ml de cicloruta – 9300 m2 de pavimentación – 1 puente con 56 ml de Luz, XX módulos comerciales

## **Bulevar La Estrella**

4 Procesos de contratación de obra e interventoría.

TODOS EN EJECUCIÓN





## NUEVA CASA DE LA CULTURA PALOGRANDE

# CULTURA

## Programa de Mantenimiento general

Mantenimiento en 6 sedes de Casas de Cultura y Bibliotecas, para mejorar su infraestructura. Cuchilla del Salado, Bosque del norte, El Bosque, Malhabar, San José, La Enea

## Nueva Casa de la Cultura Palogrande

Adecuaciones varias para los diferentes espacios de la Casa, Estudio de grabación, biblioteca, auditorio, sala de escucha, teatro, terraza, entre otros.

3 Procesos de contratación, 1 de obra, 1 de interventoría y 1 consultoría





## I.E. FE Y ALEGRIA

# EDUCACIÓN

## 58 Sedes para intervención en las 12 comunas y 7 Corregimientos.

Mantenimiento a las Instituciones Educativas, con intervenciones en cada unos de los ambientes escolares, puntualmente en cubiertas, cielos rasos, redes hidrosanitarias, eléctricas, pinturas.

18 Procesos de contratación de mantenimientos  
10 Procesos de contratación de interventoría

9 EN EJECUCION  
19 EN ETAPA CONTRACTUAL





## **CISCO MULTIPROPÓSITO PUERTAS DEL SOL**

# **EQUIPAMIENTOS SOCIALES**

**14 Sedes en 6 Comunas y 20  
Sedes en 6 Corregimientos.**

Reparaciones locativas en las sedes sociales urbanas (cambio de Cubierta, Pintura general, mejoramiento unidades sanitarias, instalaciones eléctricas, enchapes)

4 Procesos adjudicados  
contratación de obra e interventoría.

PROXIMOS A INICIAR





## MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

# VIVIENDA

Intervención en **70 de 200 mejoramientos de vivienda** previstos para la vigencia.

Culminación del proceso de Legalización Urbanística del Asentamiento Humano Bajo Villa Jardín, **beneficiando a 107 familias** que habitan este nuevo barrio de la ciudad.

**35 Viviendas nuevas entregadas** en San Sebastián – Convenio UNGR – Fonvivienda y Manizales





## PARQUE BELLAVISTA CHIPRE

# PARQUES

## 26 Intervenciones de mantenimientos a Parques en área Urbana y Rural.

Con énfasis en la recuperación de juegos infantiles, mejoramiento del mobiliario urbano y adecuación funcional de los entornos comunitarios para el uso seguro y accesible de la ciudadanía.

### En ejecución 6 de 10 Nuevos Parques

- Parque Mascotas
- Parque Metropolitano
- Parque Paraíso
- Parque Bengala
- Parque Jazmín
- Parque Campoamor





## ESTADIO PALOGRANDE

# DEPORTES

## 37 de 55 Canchas y escenarios deportivos inician intervención.

Actualmente se adelanta la ejecución de los 55 puntos, de los cuales 37 puntos están en zona urbana y los 18 restantes están en zona rural estos presentan distintos niveles de avance conforme a la programación establecida.

### Algunos de ellos:

- Cancha Betania – Pista Running
- Cancha Las Américas
- Central tenis court
- Polideportivo Bajo Tablazo
- Cancha Fútbol KM 41
- Complejo acuático
- CIC KM 41





## ACUEDUCTO

# SANEAMIENTO BASICO Y AGUA POTABLE

**10 puntos de intervención  
proyectados – en proceso de  
contratación.**

- Mantenimiento Acueductos. Santa Clara, Cuchilla Salado, Manzanares y El Desquite
- Mantenimiento PTAP en Alto Bonito, Tarro Liso, La Garrucha
- Mantenimiento PTAR San Peregrino volteadero-Viga vieja
- Mantenimiento de Pozos en Patio Bonito Farallones, Morrogordo





## OBRAS DE ESTABILIDAD EN EL BARRIO MINITAS

# ESTABILIDAD

## 45 Puntos priorizados en área urbana y rural

Obras geotécnicas para la estabilidad de la  
masa de suelo

- 11 puntos actualmente en intervención
- Minitas
- Sultana
- Mateguadua
- Alto corinto
- Palogrande
- Galán
- Barrio Colombia.



# OFICINA DE INFANCIA Y ADOLESCENCIA

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**  
Oficina de Infancia,  
Adolescencia y Juventud



**RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025**



## Buenas Noches

Atención integral a niños y niñas cuyas familias trabajan de noche y no tienen red de apoyo.

- Estado: Cumplido al 100%
- Beneficiarios: 140 niños y niñas

## Mes de la Niñez

Actividades con la Secretaría del Deporte y Cultura y civismo en el mes de abril y julio.

- Celebración en el IAF para los niños de Buenas Noches con la Secretaría de Cultura y Civismo.
- En el marco de las vacaciones recreativas, 12 días de actividades en 12 comunas y 7 corregimientos.
- Participantes: 2.800 niños y niñas
- Enfoque: juego, arte, inclusión y prevención.

## Estímulos culturales para jóvenes (18–28 años)

Promoción del desarrollo integral a través de la cultura.

- Recursos ejecutados: \$700.000.000
- En alianza con: Secretaría de Cultura
- 11 jóvenes ganadores
- Impacto: 1.277 niños y niñas y 847 jóvenes.





### **Mesas de Participación Infantil y Adolescente**

Dos sesiones con voceros NNA para escuchar sus ideas, fortalecer entornos protectores y diseñar soluciones conjuntas.

### **Participación del comité de prevención del trabajo infantil y protección al joven trabajador**

- Capacitaciones: 8 jornadas en colegios y comunidades
- Personas impactadas: +3.700 (NNA, padres, comerciantes y líderes)
- Comité CIETI: de la Sec. Interior, donde se apoya la Coordinación técnica y logística del plan de acción.

### **Juventud participativa**

- Convocatoria para renovación de la Plataforma Municipal de Juventudes
- Activación del calendario para elecciones de los Consejos de Juventud 2025
- Asamblea Municipal de Juventud instalada
- Elección de Mesa Directiva de la Plataforma

### **Consejo Municipal de Juventud**

Participación activa en procesos de gobierno juvenil, política pública y vocerías territoriales.





# OFICINA DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

Oficina de Atención a  
Personas con Discapacidad



RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025



# Gestión pública para la inclusión social y ocupacional



Cumplimiento general de metas: 56%  
Ejecución presupuestal: 29%



## Comité municipal de discapacidad:

- Activo. 2 sesiones ordinarias y 1 extraordinaria
- Plan de acción aprobado y en ejecución
- Evaluación de la semana de personas con discapacidad de 2024. 2025 en construcción.
- Articulación para la gestión multisectorial y certificación en discapacidad.
- Participación activa en la estrategia la Carpa de la Inclusión.



## Política Pública de discapacidad:

Plan cuatrienal armonizado con plan de desarrollo 2024-2027 y en ejecución.

## Implementación a deporte paralímpico:

Estudio de necesidades de 6 disciplinas deportivas

## Productos de Apoyo Técnico:

- Sillas de ruedas
- Caminadores
- Muletas
- Bastones

## Fortalecimiento de habilidades para la vida:

- 49 personas con discapacidad Entre 6 y 17 años
- 21 personas con discapacidad Entre 18 y 46 años
- 70 familias con acompañamiento psicosocial



## Institucionalización para atención integral de personas con discapacidad: 8 personas



### Estrategia Carpa de la inclusión:

**453 personas** con y sin discapacidad impactadas  
**13 actividades** en la recrevia

- Articulación multisectorial del comité municipal de discapacidad
- Experiencias en discapacidad
- Visibilización e inscripción en la oferta público privada para la población con discapacidad
- Empoderamiento comunitario
- Pedagogía sobre los 7 tipos de discapacidad para la Reducción de estigmas
- Fortalecimiento organizativo
- Impulso ocupacional: Visibilización de emprendimientos
- Conmemoración de los 7 tipos de discapacidad

## Atención para la Inclusión social:

### 148 personas con y sin discapacidad

- Acompañamiento individual y familiar
- Valoraciones de apoyo
- Activación de rutas
- Fortalecimiento familiar y aprovechamiento potencialidades diversas



### Campañas de sensibilización con personas SIN discapacidad:

- Día del Síndrome down
- Concienciación sobre el Autismo
- Movilidad segura para personas con discapacidad

### Acompañamiento institucional y Comunitario:

- Representantes de las organizaciones sociales y líderes, encuentros, socializaciones y concertaciones con representantes de JAL, JAC, líderes comunales
- Personas con discapacidad y sus cuidadores, residentes del barrio El Caribe, comuna 5.
- Programa de inimputables de la Clínica San Juan de Dios.
- Padres y madres de familia de CDI
- Estudiantes y padres de instituciones educativas



## Fortalecimiento a organizaciones de base social de personas con discapacidad:

- 6 capacitaciones a **ASORCAL** y gestión de espacios
- 22 organizaciones caracterizadas y con plan de acción
- 8 organizaciones en la estrategia **LA CARPA DE LA INCLUSIÓN**
- Realización del día de la madre con 5 organizaciones base
- Acompañamiento y gestión
- **Asociación abre tus ojos:** Concurso la discapacidad no es un cuento y proyecto de inclusión digital
- **RED TEA:** Construcción de direccionamiento estratégico, programas institucionales, tomas a colegios, visibilización de emprendimientos y realización del evento del día internacional de la discapacidad múltiple.
- **ASISCO UP:** semana down
- **ENCEFALOS 97:** Visibilización de emprendimientos y realización del evento del día internacional de la discapacidad múltiple.

## Inclusión laboral y ocupacional de personas con discapacidad y cuidadores Formación ocupacional:

### 160 personas impactadas

- **Vinculaciones laborales:** 5
- **Ferias de emprendimiento inclusivo:** 2
- **Ruedas de negocio y vitrina de puesto de trabajo:** 7
- **Perfilamientos a personas con discapacidad y cuidadores:** 72
- **Salidas pedagógicas:** 6
- **7 grupos de formación:** gastronomía, emprendimiento, turismo, TICs, organizaciones social, Bisutería y música: 131 participantes
- 232 personas convocadas para la formación
- **Eventos artísticos de ciudad:** participaron 4 artistas
- **Visitas empresariales:** 31





**MZL**  
Manizales  
*del alma*

Instituto de  
**Atención a  
la Familia**



# Avances y mejoramientos

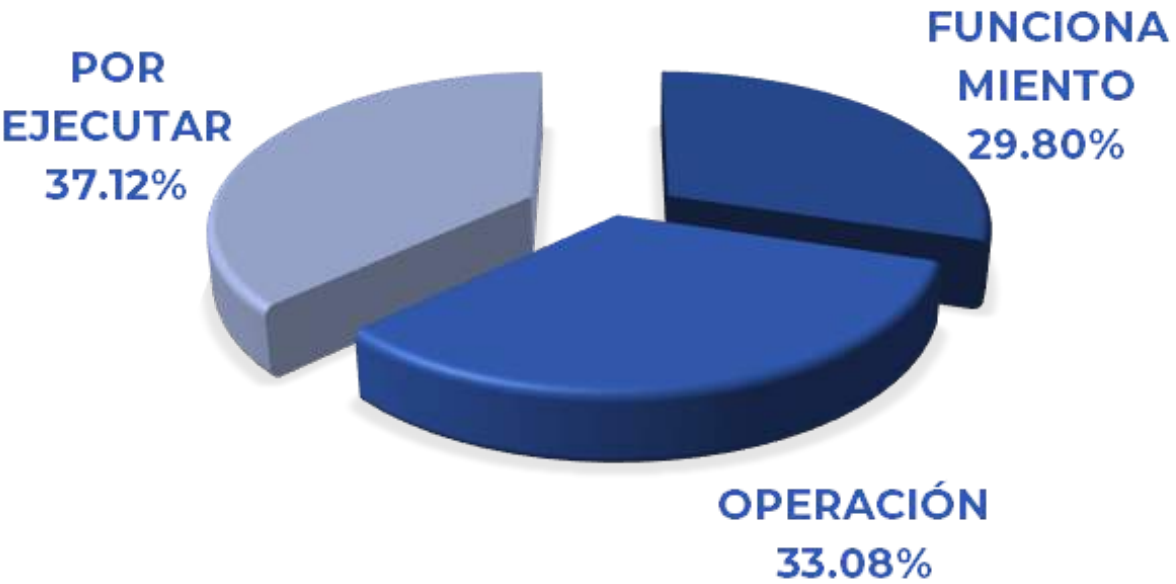
PROGRAMA	LOGROS ALCANZADOS
Decretos	Impacto 3651 jóvenes a través de campañas de prevención
Buenas Noches	Ampliacion de atención de 100 a 140 niños y niñas
Victimas de conflicto y trata de personas	Disminución de reporte de victimas en 2024 en donde se reportó 9 victimas a 2 victimas activas para el mismo periodo 2025 a través de campañas de sensibilización
Hogar de acogida	Apertura del programa durante toda la vigencia 2025
Prevención del trabajo infantil	Control de espacio público a través de los operativos programados
Hogar de paso- casa hogar	Se obtiene personería jurídica como Instituto de Atención a la Familia por parte del ICBF



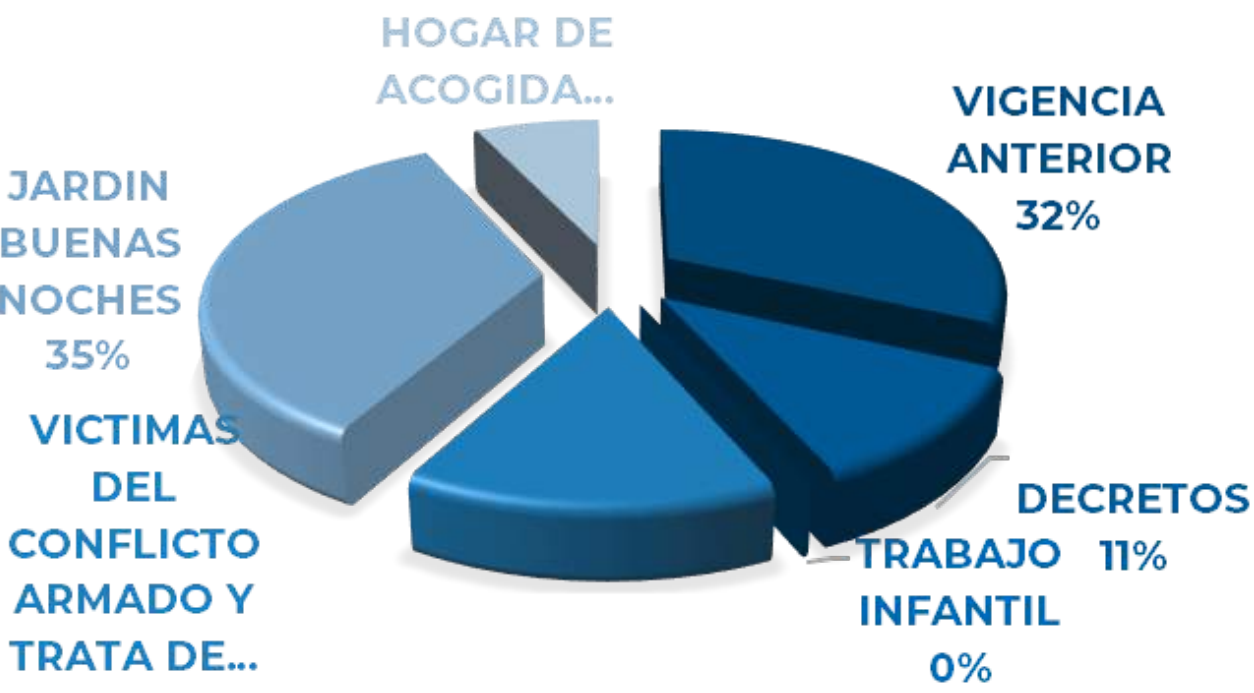


# Información financiera

PRESUPUESTO DE GASTOS  
EJECUTADO



PRESUPUESTO INGRESOS  
EJECUTADO



Nombre rubro	Presupuesto	Presupuesto ejecutado	% ejecución 2025
Funcionamiento	\$1.245.059,810	\$371,087,202	29,80 %
Operación	\$2,404,460,190	\$795,329,236	%33,08



## ESTADOS FINANCIEROS

Activo → \$ 384,942,287

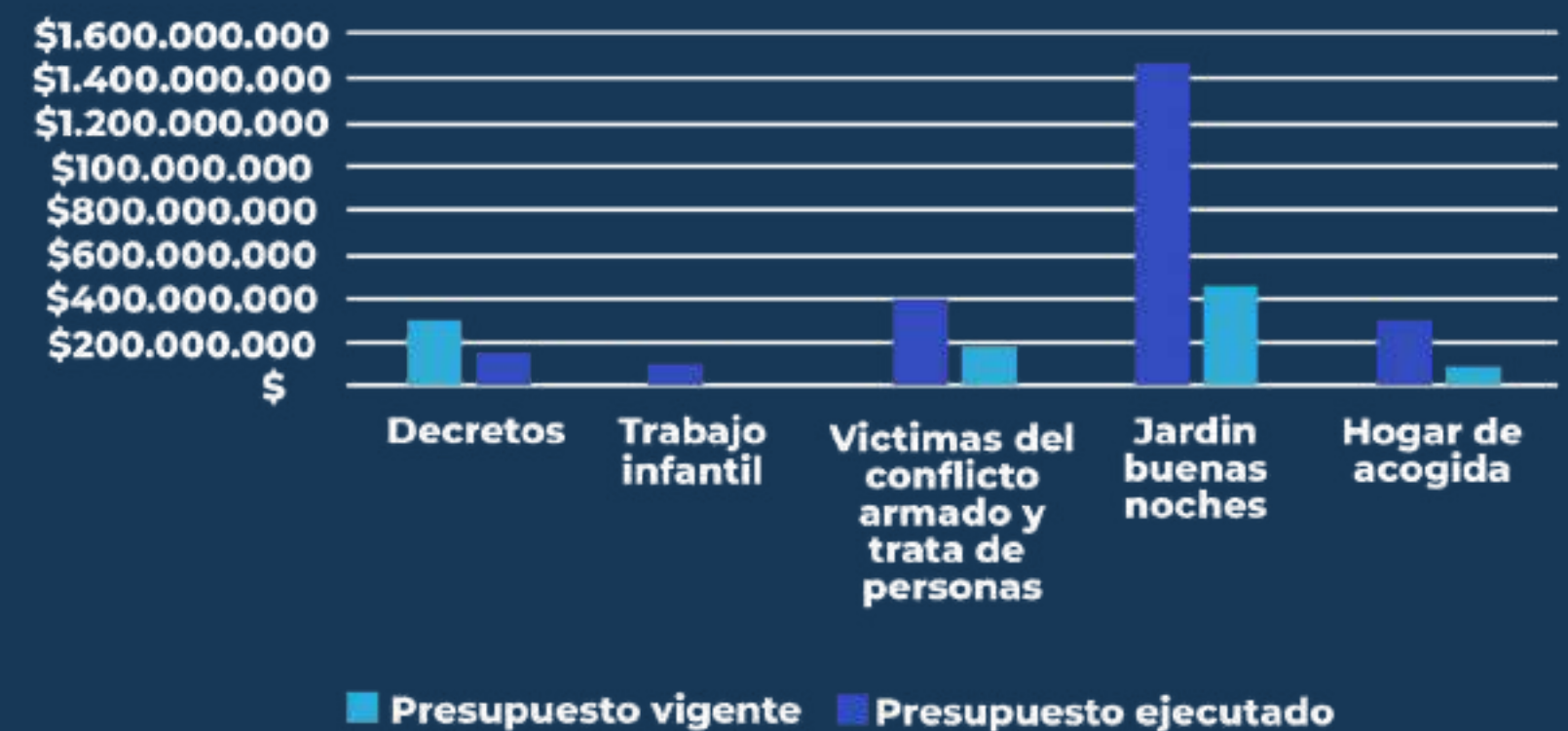
Pasivo → \$288,052,538

Patrimonio → \$95,957,990

Ingresos → \$690,888,047

Gastos → \$825,951,918

### Ejecución presupuesto ingresos programas



Nombre del programa	Presupuesto Ejecutado
Vigencia anterior	\$409,707,873
Decretos	\$149,863,143
Trabajo infantil	\$0
Victimas del conflicto armado y trata de personas	\$191,462,661
Jardín Buenas Noches	\$449,323,528
Hogar acogida	\$91,477,315





**RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025

**MZL**  
**Manizales**  
*del alma*

**aguas**  
de Manizales  
SA ESP - BIC





## Acueducto

Suscriptores: 128.479



### Calidad

Suministro de agua  
**100%** apta para consumo humano.



### Cobertura

**Urbana:** 99,98%  
**Rural:** 99,65%

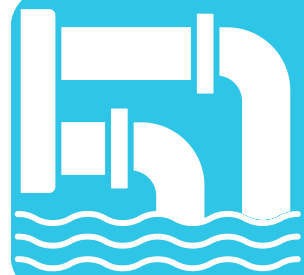


### Servicio continuo de acueducto



### Indice de agua no contabilizada IPUF

**23,32%** (promedio nacional: 50%)  
**3,61 m3** suscriptor mes



## Alcantarillado

Suscriptores: 121.919



**Cobertura urbana:**  
99,14% APS

**Cobertura rural:**  
Soluciones individuales



## Indice satisfacción al cliente

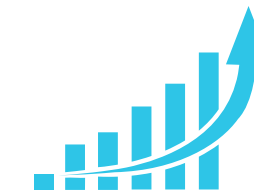
**98%**

\*Fecha de corte suscriptores y cobertura: junio 2025

\*\*Los demás datos están a mayo 2025

## Principales cifras

Crecimiento sostenido, respaldado por decisiones estratégicas



## Finanzas

Ingresos totales: \$52.928 MM	↑ 8%
Utilidad operativa: \$19.953 MM	↑ 9%
Utilidad neta: \$8.794 MM	↑ 78%
Margen EBITDA: 49% EBITDA: 26.020 MM	↑ 7%
Endeudamiento: Reducción 45.109 MM	↓ 29,1%

\*Fecha de corte mayo 2025

\*\* Variación mayo 2025 – mayo 2024

\*\*\* En los últimos 17 meses



# Inversiones por más de \$28.000 millones.

Contratación de redes de acueducto y alcantarillado en:

- Chipre
- San Jorge
- La Enea (Sector Parque De Mascotas)
- Arrayanes (Sector Parque Metropolitano)
- Pio XII
- Cervantes
- Colombia
- Las Américas
- Mejoramiento aducción Rio Blanco

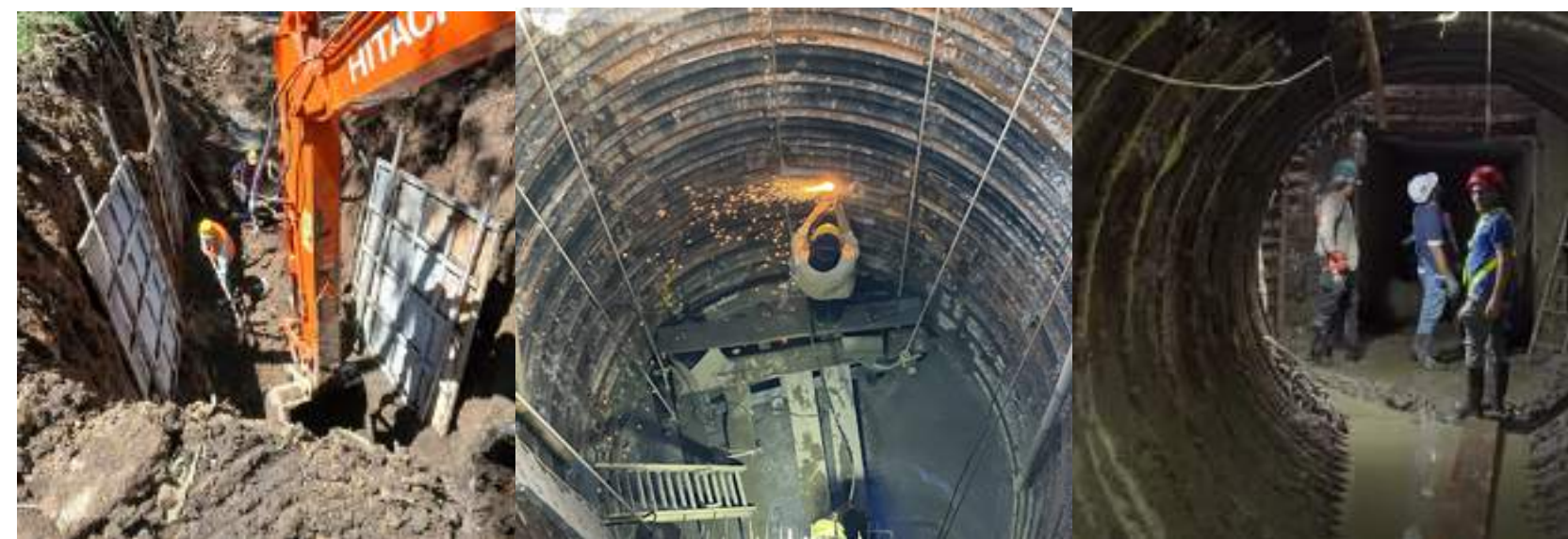
\*Recursos propios

## En Convenio CORPOCALDAS

- Interceptor Palermo Fase 3 y Box Villa Carmenza fase VI.

## Contratos con MUNICIPIO DE MANIZALES

- Mantenimiento, restauración y rehabilitación ecosistémica en las áreas de importancia estratégica para la conservación del recurso hídrico. Siembra de 20.910 árboles – 30 ha; 5.349,2 ha en mantenimiento y protección .
- Optimización, mejoramiento, construcción de infraestructura y sostenibilidad de abastos, acueductos, alcantarillados y PTARS en el sector urbano y rural.





**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**Assbasalud**  
E.S.E  
Hace parte de mi vida



# Presupuesto

INGRESOS	2024	2025 (abril)
PRESUPUESTO INICIAL	20.420	23.328
ADICIONES	9.778	4.438
REDUCCIONES		
PRESUPUESTO DEFINITIVO	30.198	27.766
TOTAL RECONOCIDO (FACTURADO)	28.594	7.267
TOTAL RECAUDADO	26.490	7.311

GASTOS	2024	2025
PRESUPUESTO INICIAL	20.420	23.328
ADICIONES	9.778	4.438
REDUCCIONES		
PRESUPUESTO DEFINITIVO	30.198	27.766
TOTAL COMPROMETIDO	28.022	12.634
TOTAL PAGADO	26.218	5.106

# Contabilidad

INGRESOS	2024	2025 abril 30
INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS	25.496	5.767
INGRESOS FINANCIEROS (CUENTAS DE AHORRO )	0	0
OTROS INGRESOS (Transferencias, cuotas partes, otros servicios de vigencias anteriores, incapacidades, otras recuperaciones, aprovechamiento, recuperación de aportes patronales, convenio CODS, recuperación de deterioro, donaciones).	4.138	74
TOTAL INGRESOS	29.634	5.841
COSTOS DE VENTAS Y PRESTACION DE SERVICIOS	20.648	5.133
GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN	5.443	1.474
OTROS GASTOS (DEPRECIACION, DETERIORO DE INVENTARIOS, DETERIORO DE CUENTAS POR COBRAR, AMORTIZACIONES, BAJAS, SENTENCIAS Y MERMAS)	3.560	502
TOTAL GASTOS	29.651	7.107
UTILIDAD O PERDIDA EN EL EJERCICIO	(17)	(1.266)



PRODUCCIÓN DE SERVICIOS DE SALUD - ASSBASALUD ESE			
Enero 1 a junio 30			
PROCEDIMIENTOS/ACTIVIDADES	RURAL	URBANO	TOTAL
Administración de Tratamientos	67	19.546	19.613
Afinamientos	10	2.322	2.332
Aplicación vitamina K		2	2
Asesoría pruebas de VIH	18	1.033	1.051
Asistencia Intra Hospitalaria por Enfermería		1.525	1.525
Atención de Parto		2	2
Citologías Vaginales Coloración básica	79	1.696	1.775
Citologías Vaginales Tomadas	80	1.749	1.829
Consejerías		42	42
Consulta de Enfermería Domiciliaria		1	1
Consulta de Enfermería Externa	300	4.063	4.363
Consulta Médica General Externa	1.383	37.170	38.553
Consulta Médica General Hospitalaria		1.529	1.529
Consulta Médica Urgencias con Observación		70	70
Consulta Médica Urgencias sin Observación		6.087	6.087
Consulta Odontológica Inmediata	2	692	694
Consulta Odontológica Programada	279	4.038	4.317
Consulta por Psicología		181	181
Consulta por Trabajo Social		9	9
Control de Placa	247	3.728	3.975
Curaciones	2	788	790
Detartraje Supragingival	158	2.418	2.576
Drenajes de piel		7	7
Ecografías Obstétricas		85	85
Educación Grupal (sesiones)		1	1
Educación Grupal (sesiones) por Enfermería	3	165	1.68
Educación Individual (sesiones) por Enfermería	133	894	1.027
Egresos Hospitalarios		1.331	1.331
Electrocardiogramas	300	4.016	4.016
Extracción Anticonceptivos dérmicos		167	167
Extracción de Cuerpo Extraño (nasal)		1	1
Inmovilización Articular		72	72
Inserción Anticonseptivo Subdérmico		152	152
Inserción y/o Retiro Dispositivo Intrauterino		29	29
Laboratorio clínico (Total exámenes)	2.538	121.402	123.940
Laboratorio clínico (Total ordenes - pacientes)	723	32.404	33.127
Lavado de oídos		134	134
Lavado Gástrico		2	2
Monitoría Fetal Anteparto		13	13
Nebulizaciones		29	29
Onicectomías		15	15

POS

Operación Barrido		11	11
Paso de Sonda (Inserción de catéter)		9	9
Paso de Sonda (Reemplazo de catéter)		569	569
Paso de Sonda Uretral		1	1
Pasos de Sonda Nasogástrica		11	11
Procedimientos Odontológicos Terapéuticos	831	9.885	10.716
Radiografías Médicas	59	3.0401	3.099
Radiografías Orales		38	38
Retiro de Puntos	3	140	143
Seguimiento a usuarios de programa	22	832	854
Sellantes Fotocurado		430	434
Suturas	1	474	475
Talleres		84	84
Toma Casual de Presión Arterial	1	26	27
Vacunación (Dosis aplicadas)	1.209	16.647	17.856
Visitas Domiciliarias		21	21
Visitas Institucionales		38	38
TOTALES	8.152	281.866	290.018



# Programas especiales

## PIC – APS – SALUD MENTAL MANIZALES

ACCIONES EJECUTADAS	ABRIL-MAYO	JUNIO
FICHA FAMILIAR	3511	2066
INTERVECIONES POR PROFESIONALES	2908	2021
ACTIVIDADES (Grupales-educativas-tomas comunitarias-consejerías)	1347	1159

REPORTE TOTAL LÍNEA 123 - 3 SALUD MENTAL -MUJER Y EQUIDAD DE GENERO	ABRIL	MAYO	JUNIO
EVENTO	Nº DE CASOS ATENDIDOS	Nº DE CASOS ATENDIDOS	
BULLYNG/CYBERBULLYNG	1	1	0
CONDUCTA SUICIDA	18	30	24
DUELO	4	5	9
EXACERBACIÓN DE TRASTORNO MENTAL PREEXISTENTE	24	18	16
CONSUMO DE SUSTANCIAS PSICOACTIVAS	9	4	4
TRASTORNOS MENTALES	7	8	17
PROBLEMAS MENTALES	21	36	27
VIOLENCIA INTRAFAMILIAR	17	13	21
VIOLENCIA VBG	5	12	8
ATAQUES CON AGENTES QUÍMICOS	0	0	0
NO MANIFIESTA	0	0	0
TOTAL LLAMADAS	106	127	126
REMISIONES POR IDEACIÓN SUICIDA	18	36	16
REMISIONES POR OTROS EVENTOS	89	84	80
TOTAL REMISIONES	107	120	96
SEGUIMIENTOS CASOS QUE INGRESAN A LA LÍNEA			
SEGUIMIENTOS A IDEACIÓN SUICIDA E INTENTO DE SUICIDIO	47	92	73
SEGUIMIENTO OTROS EVENTOS	194	234	239
TOTAL SEGUIMIENTOS	241	326	312
OTRAS LLAMADAS QUE INGRESAN			
LLAMADAS QUE CUELGAN Y NO HABLAN	278	312	209
LLAMADAS QUE NO CORRESPONDEN A SALUD MENTAL	232	246	160
TOTAL OTRAS LLAMADAS	510	558	369
TOTAL LLAMADAS	964	1131	534



# Planeación

Centro de atención	Valor
Clínica San Cayetano	405.374.812
El Bosque	455.240.663
Fátima	443.026.427
Centro Piloto	491.881.961
Asunción	554.935.750
Bajo Tablazo	435.701.459
Alto Bonito	261.251.173
San Peregrino	340.927.683
Prado	439.600.838
La Garrucha	324.749.493
La Linda	214.326.048
Total	4.367.016.307

En la vigencia 2025 se hicieron gestiones ante el Ministerio de Salud y Protección Social para:

- 1.Adecuación de centros de atención por una suma de **4.367’016.307.**
- 2.Fortalecimiento de Consulta Externa por valor de **1.500’000.000**

Los recursos en el pasado mes de junio fueron transferidos a la institución.

## PLAN ACCIÓN

Ejecución a Junio 2025

40%



**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**LOTERÍA <sup>®</sup> DE  
MANIZALES**

PARA GANARLA HAY QUE COMPRARLA

 **RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025**



## Ventas VS premios

Generación de mayores recursos



A junio 30 de 2025 se registra un incremento en los ingresos operacionales del **11,4%**, representado en **\$1.791 millones más** con respecto a junio 30 de 2024, y **premios por \$10.829 millones**.



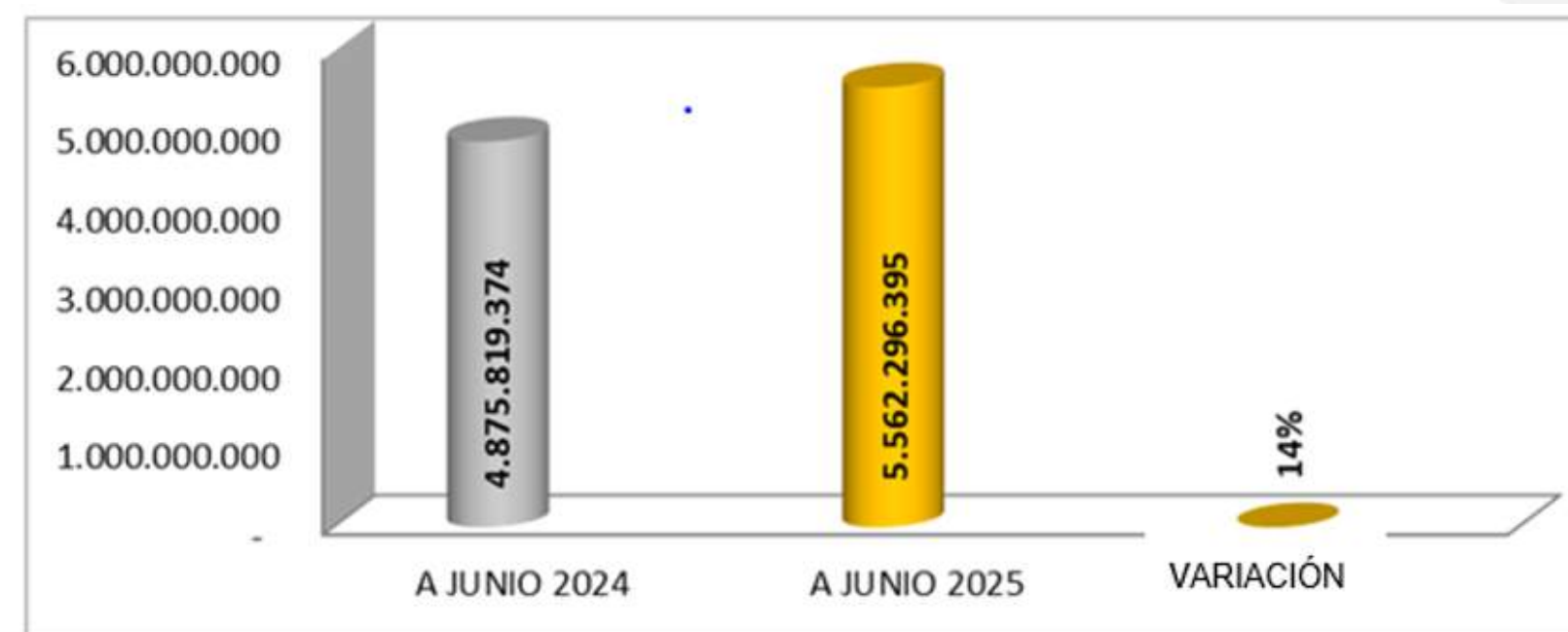


## Transferencias

Incremento transferencias al sector salud



A junio 30 de 2025 se generaron **\$687 millones más** en transferencias a la salud con respecto al mismo corte del periodo anterior.







Detrás de cada premio, hay un rostro amable que lo hizo posible.



Bajo el sol y la lluvia, siempre llevan una sonrisa de esperanza.



Aquí no solo se vende...

se cumplen sueños.



**MZL**  
**Manizales**  
*del alma*

 **invama**  
INSTITUTO DE VALORIZACIÓN DE MANIZALES



# Mejoramiento del perfil de la deuda

**Deuda 01 de enero de 2024 → \$28.606.714.720**

**Davivienda → \$19.606.714.720**

**\$4.202 - IBR + 6.13%**

**\$15.405 - IBR +4.8%**

**INFI Manizales → \$10.000 IBR +5.8%**

**INICIAL**



# Mejoramiento del perfil de la deuda

**INFI Manizales** → \$14.402 → IBR + 3.7%

**Davivienda** → \$15.405 → IBR + 3.66%

→ \$15.405 IBR +2.94%

**INFI Manizales** → \$26.755 - IBR + 2.4% Abono K \$2.851

**Ahorro estimado \$3.700 millones**

↪ \$1.051  
Amortización  
↪ \$1.800 Extraord

**GESTIÓN**



# Mejoramiento Infraestructura

## Alumbrado Público

ID	MES	Daños				Trabajos			Total		
		Recibidos	Atendidos	% Solicitudes Atendidas	% Atención en tiempos establecidos	Recibidos	Atendidos	% Atención	Recibidos	Atendidos	% Atención
1	Enero	338	338	100,00%	55,03%	70	70	100,00%	408	408	100,00%
2	Febrero	393	393	100,00%	54,45%	141	141	100,00%	534	534	100,00%
3	Marzo	380	380	100,00%	72,11%	73	72	98,63%	453	452	99,78%
4	Abril	489	487	99,59%	78,85%	68	68	100,00%	557	555	99,64%
5	Mayo	477	467	97,90%	79,44%	117	106	90,60%	594	573	96,46%
6	Junio	416	355	85,34%	78,59%	132	98	74,24%	548	453	82,66%
	Total	2493	2420	97,07%	69,20%	601	555	92,35%	3094	2975	96,15%

**Cubrimiento de atención de un 96%**



# Proyectos por Valorización

- Acceso a los barrios La Francia y Los Alcázares.
- Bulevares barrio La Estrella.
- Segunda Calzada y Glorieta en la Vía SENA
- Solución Vial Zona Nor-Oriental Avenida Kevin Ángel.
- Proyecto Puente Zona Industrial.





**MZL**  
**Manizales**  
*del alma*

  
**Cable Aéreo**  
MANIZALES

 **RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



# Mantenimiento integral de balancines

## 100% de cobertura técnica en 2025

Durante la vigencia 2025, la Asociación Cable Aéreo Manizales ejecutó con éxito el mantenimiento completo de los balancines instalados en las pilonas de las líneas Cámbulos–Betania–Fundadores y Cámbulos–Villamaría, cumpliendo al 100% con el programa técnico establecido.





# Diagnóstico predictivo ensayos no destructivos

Ejecución total de las actividades de mantenimiento predictivo mediante ensayos no destructivos en las 4 volantes, las 58 estructuras de suspensión, las 58 pinzas de las cabinas y prueba magnetoinductiva en los 2 cables portador-tractor de los sistemas Cable Aéreo Manizales líneas 1 y 2.





# EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE INGRESOS

Los ingresos de la Asociación Cable Aéreo Manizales han permanecido constantes, garantizando la operatividad del Sistema y el funcionamiento de la empresa.

PASAJEROS MOVILIZADOS	
MES	2025
ENERO	338,067
FEBRERO	228,765
MARZO	253,503
ABRIL	252,27
MAYO	255,596
JUNIO	254,858
TOTAL A JUNIO	1,583,059

RECAUDO POR MOVILIZACIÓN DE PASAJEROS	
MES	2025
ENERO	\$ 979,060,700
FEBRERO	\$ 663,418,500
MARZO	\$ 735,158,700
ABRIL	\$ 731,158,000
MAYO	\$ 741,228,400
JUNIO	\$ 739,088,200
TOTAL A JUNIO	\$ 4,589,112,500

PUBLICIDAD Y ARRENDAMIENTO	
MES	2025
ENERO	\$ 32,081,657
FEBRERO	\$ 23,437,057
MARZO	\$ 19,276,127
ABRIL	\$ 26,160,444
MAYO	\$ 19,892,648
JUNIO	\$ 11,402,436
TOTAL	\$ 132,250,369

## EJECUCIÓN PRESUPUESTAL DE GASTOS

Presupuesto Aprobado	Presupuesto Ejecutado	% de Ejecución
\$18,136,154,180	\$16,156,938,768	8.909%





# SAN ISIDRO

 **RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



## Proyectos de adecuación y fortalecimiento antes el ministerio de salud y protección social



**Adecuación menor para el mejoramiento de  
los servicios en la ESE HOSPITAL SAN ISIDRO  
ESE**

**\$649.133.422**



**Fortalecimiento del servicio de  
hospitalización y salud mental**

**\$1.000.000.000**



**Construcción de dos quirofanos y  
una sala de esterilización**

**\$5.200.000.000**



# Portafolio de servicios

## Especialidades

-  Cardiología
-  Cirugía general
-  Dermatología
-  Geriatria
-  Ginecobstetricia
-  Infectología
-  Medicina interna
-  Medicina física y rehabilitación
-  Ortopodia
-  Neurología
-  Neumología
-  Psiquiatria
-  Pediatría

## Servicios de apoyo

-  Fisioterapia
-  Fonoaudiología
-  Nutrición y dietética
-  Psicología
-  Trabajo social
-  Terapia respiratoria
-  Laboratorio Clínico
-  Farmacia
-  Rayos X



**infi**  
MANIZALES

**Aeropuerto del Café**

**MZL**  
**Manizales**  
*del alma*

**infi**  
MANIZALES



# Meta grande y ambiciosa

Consolidar a Infimanizales como la Banca Pública de Desarrollo de la ciudad región.



**VIGILANCIA ESPECIAL**  
**Superintendencia Financiera**  
**de Colombia**

**IMPULSOR DE PROYECTOS DE ALTO IMPACTO**



## Mega

Consolidar a Infimanizales como la Banca Pública de Desarrollo de la ciudad región.

## Intermediación financiera junio 2025

Inductor de valor	Indicador	Meta	Logro
Capacitación	Monto captado	\$30.000 mill	34.713 mill
Cupo de redescuento	Monto del Cupo	\$89.740 mill	\$89.740 mill
Colocación	Monto colocado	\$30.000 mill	\$59 mill
Cartera	Crecimiento de la cartera comercial	\$77.576 mill	\$47.576 mill
	Crecimiento de consumo	\$1.390 mill	\$891 mill



# Solidéz Financiera

	Junio 2024	Junio 2025
<b>Activo</b>	831.865	833.301
<b>Pasivo</b>	88.909	98.631
<b>Patrimonio</b>	742.956	734.670
<b>Pasivo financiero</b>	36.773	30.600
	Junio 2024	Junio 2025
<b>Ingresos</b>	24.384	26.611
<b>Costos y gastos</b>	9.367	10.051
<b>Unidad neta</b>	5.903	5.336

	Junio 2024	Junio 2025
<b>Endeudamiento total</b>	10.7%	12.5%
<b>Endeudamiento financiero</b>	4.42%	3.67%
<b>Índice liquidez</b>	2.4%	1.5%
	2024	2025
<b>Distribución de excedentes</b>	0	7.000 millones



El valor intrínseco del portafolio de inversiones patrimoniales del Instituto ascendió con corte a junio de **2025** a **\$ 238.700** millones de pesos.

Infimanizales firmó con la Alcaldía de Manizales un contrato para la administración de los bienes fiscales del Municipio, un hecho relevante para la Unidad de Negocio de bienes y para la gestión del Instituto.

Los dividendos decretados en **2025** por el grupo de empresas en las que el Instituto tiene inversiones ascendieron a **\$ 21.645** millones de pesos.

Con corte a 30 de junio de **2025**, se han cancelado la totalidad de facturas de impuesto predial de titularidad de Infimanizales por valor de **\$2.625** millones de pesos. El descuento logrado ascendió a **\$ 800 millones**.

La rentabilidad del dividendo fue del **8.93 %** para el **2024**.

A la fecha **más del 90 %** de los inmuebles susceptibles de ser arrendados están siendo explotados comercialmente, lo que genera ingresos mensuales al Instituto del orden de **355 millones de pesos**.





**MZL**  
Manizales  
*del alma*

 **People**  
**Contact**  
TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN PARA TODOS

 **RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE 2025



# Creciendo con Propósito: Resultados que Transforman

## ¿Quiénes somos?

- Empresa pública-empresarial de tecnología e impacto social.
- +345 colaboradores, 174 orientadores ZER en condición de vulnerabilidad

## Resultados financieros:

- Ingresos ejecutados: **\$8.756 millones (84,6% de la meta).**
- Utilidad operacional: **\$407 millones.**
- Recaudo ZER Enero-Junio: **\$3.389 millones (+19% vs 2024).**
- Flujo de caja disponible: **\$9.812 millones.**



1.

## Gestión del Talento y Jurídica

- Recuperación incapacidades: **62,9% (meta: 50%)**.
- **0 demandas** laborales.
- Bienestar y capacitación: **79%**.
- **102 contratos** por \$3.664 millones.
- Procesos judiciales sin impacto negativo.

2.

## Innovación y Gestión

- Migración tecnológica: **Avaya → Evolution / 3CX**.
- ISO 9001 en marcha: **95,04% cumplimiento**.
- Rotación voluntaria: **3% (meta: 8%)**.

3.

## Impacto Territorial y Social

- **21.902** usuarios en Telecentros Comunitarios.
- **114.503** usos TIC acumulados.
- Expansión **ZER a Supía** (agosto 2025).



**4.**

## Rumbo Estratégico 2025-2027

- Expansión ZER a nuevos municipios.
- Certificación ISO 9001 (noviembre 2025).
- Sistema documental institucional.
- Nuevas alianzas B2B y portafolio diversificado.

## Proyección de Cierre

- Meta ingresos 2025: \$21.005 millones.
- Gestión devolución DIAN: \$768 millones.
- Reducción de pasivos vía acuerdos con acreedores.

**5.**



**MZL**  
**Manizales**  
*del alma*



**Terminal de Transportes**  
DE MANIZALES



## Parqueadero público

**Meta Propuesta:** Construcción y adecuación de espacios para el funcionamiento de un parqueadero público.

**Avances:** A la fecha se han venido realizando las gestiones necesarias ante la curaduría segunda de Manizales, para la identificación, legalización y adaptación del predio para el proceso de establecer la viabilidad técnica y financiera del proyecto, acompañado de socios estratégicos como Infimanizales.

**Actividades Pendientes:** Se está pendiente de las cotizaciones para los estudios y diseños, para desarrollar el proceso de contratación.

## Circuito cerrado de televisión

**Meta Propuesta:** Actualización de la Infraestructura tecnológica a través de un nuevo circuito cerrado de televisión CCTV sobre IP para la entidad y cableado estructurado.

**Avances:** Para la vigencia 2025 se cuenta con el inicio de proceso de contratación de la primera fase del proyecto “Circuito cerrado de Televisión” conforme a los estudios realizados en la vigencia 2024, dicha fase contempla actividades iniciales requeridas por valor de 142 millones aproximadamente.

**Actividades Pendientes:** Pliego definitivo publicado.



# Rediseño institucional

**Meta Propuesta:** Rediseño institucional a la planta de personal

**Avances:** Para la vigencia 2025 se cuenta con cotización de la universidad Nacional por valor de \$190.000.000 millones de pesos para el rediseño institucional, el cual contiene fases de diagnóstico organizacional con un valor de \$ 40.000.000 y arquitectura institucional \$150.000.000. A la fecha se cuenta con CDP expedido para la primera fase e iniciar proceso de contratación.

**Actividades Pendientes:** Se cuenta con la disponibilidad presupuestal para desarrollar el proceso de contratación del diagnóstico y se está trabajando en los estudios previos y análisis del sector.

# Obras de accesibilidad

**Meta Propuesta:** Desarrollar Obras de accesibilidad en el marco de la Norma técnica de infraestructura de las Terminales de Transporte

**Avances:** Se han realizado:

- Voz Ascensor: Contrato para sonorizar el ascensor del terminal con información para personas con discapacidad visual, que les permita identificar claramente su ubicación y dirección.
- Pasamanos: Adecuación de pasamanos conforme a Norma técnica de infraestructura de las Terminales de Transporte, con identificación en braille, altura estándar, entre otros.

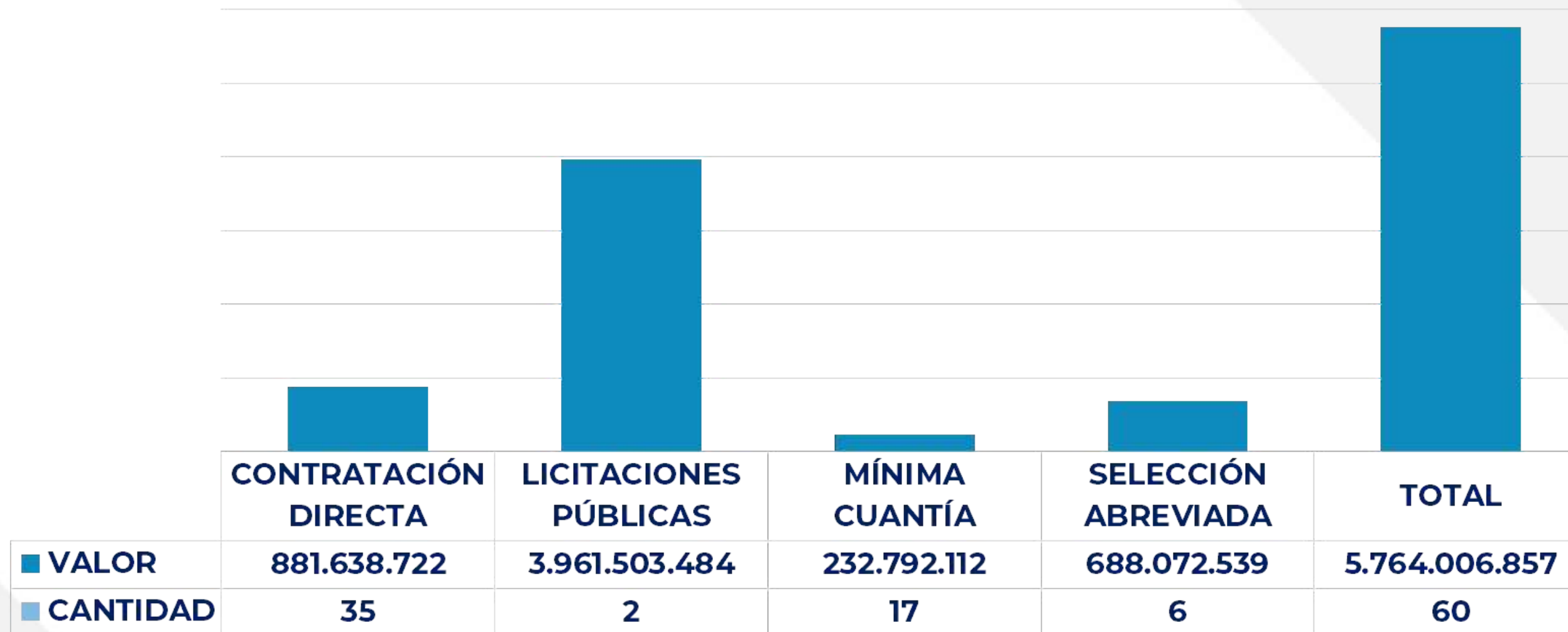
**Actividades Pendientes:** Se está pendiente de la instalación de un sendero podo táctil en las instalaciones de la terminal (corredor 2) entre zona de descenso y zona de taxis para garantizar la movilidad a personas con discapacidad visual. Este proceso depende de la entrega de la obra de Cable aéreo línea tres, pues cuenta con sendero y debe articularse al de la entidad.



Terminal de transportes de Manizales				
Indicadores financieros				
Indicadores	Fórmula	May - 25	May - 24	
<b>Liquidez</b>	Activo corriente / pasivo corriente	<b>2.97</b>	<b>1.91</b>	Por vada \$1 peso en el pasivo corriente la empresa cuenta con 2.97 pesos en el activo corriente para responder.
<b>Endeudamiento total</b>	Pasivo total / activo total	<b>12%</b>	<b>13.52%</b>	Del total del activo de la empresa el 12% pertenecer a terceros por obligaciones contraídas.
<b>Capital de trabajo</b>	Activo corriente / pasivo corriente	<b>3</b>	<b>2</b>	Muestra los recursos que tiene la entidad para desarrollar sus actividades. La empresa tiene los activos suficientes para cubrir con sus obligaciones a corto plazo.
<b>Rentabilidad del Activo (ROA)</b>	Utilidad neta / activo total	<b>2%</b>	<b>2.44%</b>	El activo presenta un rendimiento del 2% a abril de 2025.
<b>Rentabilidad del patrimonio (ROE)</b>	Utilidad neta / patrimonio	<b>2%</b>	<b>2.82%</b>	El patrimonio presenta un rendimiento del 2% a abril de 2025.
<b>EBITDA</b>	Utilidad operativa a más depreciación, más amortizaciones	1105794019	1335906815	Determina las ganancias o la utilidad obtenida en la empresa sin tener en cuenta los gastos financieros, provisiones de impuestos, depreciaciones y amortizaciones.
<b>Margen EBITDA</b>	Ebitda / ingresos operacionales	<b>30%</b>	<b>39%</b>	Indica que la empresa tiene una rentabilidad operacional del 30%



# Contratación





**MZL**  
**Manizales**  
*del alma*

PROMOTORA  
EVENTOS &  
TURISMO



**RENDICIÓN  
DE CUENTAS  
I SEMESTRE 2025**



# ¿Quiénes somos?

**La Promotora de Eventos y Turismo de Manizales** S.A.S. es una Empresa Industrial y Comercial del Estado (EICE).

**Nos encargamos de** planear, ejecutar, apoyar y promocionar el **PLAN 52**, que tiene como pilar la **Feria de Manizales** y los demás eventos de ciudad con enfoque **cultural, artístico y deportivo**.

**Somos responsables de la política pública de turismo**, y articulamos estos eventos con la **promoción de Manizales** como destino turístico, gestionando escenarios municipales y fortaleciendo la economía local a través de una oferta diversa e **innovadora**.

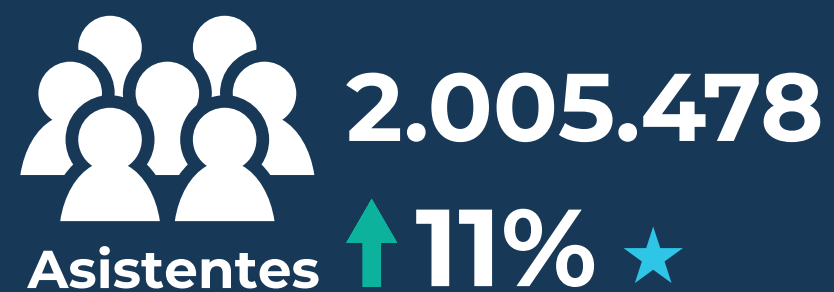
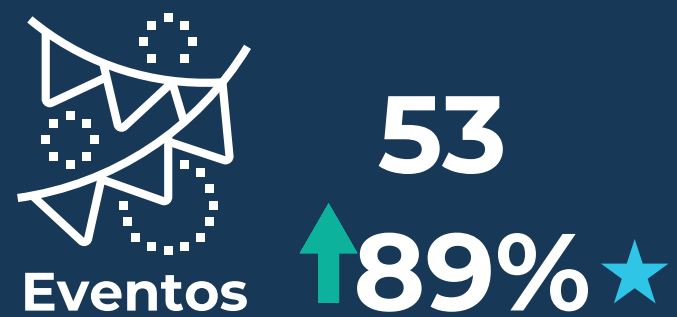








## Plan 52



★ Respecto al mismo periodo 2024





## Turismo



Innova  
Turismo

10

Beneficiarios



43%<sup>★</sup>

33%<sup>★</sup>

Incremento  
presupuesto



Promoción de  
canales digitales



1.525.000<sup>★</sup>

Visualizaciones



Empresarios Anato

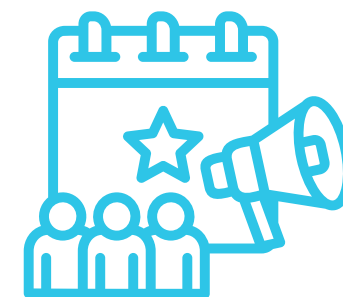
35<sup>★</sup>



37%<sup>★</sup>

★ Respecto al mismo  
periodo 2024

## Presencia marca MZL



6

Eventos nacionales  
e internacionales



6.908

Visitantes nacionales y  
extranjeros

Administración  
puntos de Información Turística- PIT



## Administración de escenarios



Red de  
Ecoparques

**950.000** ↑ **4%**★

Visitantes



Atractivos en  
funcionamiento:

↑ **22%**★



Recuperación de  
zonas protegidas

**1**

Hectárea  
Ecoparque  
Alcázares

↑ **100%**★

★ Respecto al mismo periodo 2024



Centro Cultural  
y de Convenciones  
Teatro Los Fundadores

**\$800.000.000** ↑ **14%**★

Gestión Comercial

**191** ↑ **12%**★

Eventos

**66.285** ↑ **52%**★

Asistentes

**+ \$390 millones**

Gestión apoyo eventos culturales

**+ \$122 millones**

Gestión apoyo eventos institucionales



## Expoferias



10

Eventos

↑ 67%★



Asistentes

+53.000

**+\$254.000.000  
millones**

Ingresos

## Deuda anterior ICTM



Disminución  
de acreedores

32%



Valor pagado

**\$856.870.199**

**12%** Vs. total vigencia 2024

## Contratación



Convocatorias  
públicas SECOP II

**\$2.050.000.000**

↑ 430%★

## Gestión financiera



Aumento  
presupuestal

↑ 78%★



Ejecución

Presupuestal Junio 30 2025

**51%**





# ¡Gracias!

 **RENDICIÓN  
DE CUENTAS**  
I SEMESTRE **2025**

**MZL**  
Manizales  
*del alma*



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**