

Manizales, diciembre 11 de 2025

Fitch afirma calificaciones de Infimanizales en 'AAA(col)' y mantiene Perspectiva Estable

Fitch Ratings ratificó las calificaciones 'AAA(col)' de largo plazo y 'F1+(col)' de corto plazo del Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Manizales –Infimanizales–, la nota más alta dentro de la escala nacional. La entidad también mantuvo una Perspectiva Estable, lo que indica que no se prevén cambios en la calificación en el corto y mediano plazo.

De acuerdo con Fitch, la decisión se sustenta en tres elementos principales: el sólido respaldo del Municipio de Manizales, el rol estratégico que cumple Infimanizales en el desarrollo de la ciudad y el comportamiento positivo de sus indicadores financieros.

Respaldo institucional y rol estratégico

El informe destaca que las calificaciones reflejan la capacidad y la tendencia del Municipio de Manizales para brindar soporte al Instituto, respaldada por la calificación propia de la administración, también ubicada en 'AAA(col)'. Adicionalmente, la calificadora resaltó que Infimanizales es un actor clave en la ejecución de proyectos de fomento y desarrollo del municipio, lo que refuerza el compromiso explícito de apoyo contemplado en los estatutos.

Indicadores financieros sólidos

Fitch subraya la solidez del perfil financiero de Infimanizales:

- A junio de 2025, el indicador de deuda a patrimonio tangible se ubicó en 0,08 veces, reflejando un endeudamiento bajo y una política prudente en el manejo de excedentes.

- La utilidad antes de impuestos sobre activos promedio, en los últimos 12 meses, fue de 1,7%, lo que evidencia estabilidad en la gestión financiera.
- Desde que el Instituto inició la captación de depósitos del público en 2023, el fondeo no garantizado alcanzó 36,7% a junio de 2025, fortaleciendo la flexibilidad financiera y diversificando las fuentes de recursos.

Perspectiva de la calificación

Fitch advierte que una eventual disminución de la calificación solo ocurriría si se presenta una baja en la calificación del Municipio de Manizales o un cambio estatutario o estratégico que reduzca la importancia del Instituto dentro del desarrollo municipal. No es posible una mejora de la calificación dado que Infimanizales ya se encuentra en el nivel más alto de la escala nacional.

Recordemos que Fitch Ratings es reconocida como una de las agencias de calificación crediticia más importantes a nivel mundial. Su labor consiste en analizar la capacidad de pago de gobiernos, empresas e instituciones financieras, asignando una escala de notas que va desde 'AAA', la más alta, hasta 'D', que indica incumplimiento. Estas evaluaciones sirven como guía para inversionistas y entidades financieras, ya que influyen en las decisiones de financiamiento, en el costo del crédito y en la transparencia del mercado. La firma se destaca por la rigurosidad, independencia y objetividad de sus análisis.

Gracias por su difusión,

Oficina de Comunicaciones
Comunicaciones@infimanizales.com
Tel: 8879790 - Ext: 70528

Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Manizales - Infimanizales - NIT: 89.801.059-0

📍 Cra 22 # 18 - 09 Piso 2 Torre B - CAM | ☎ Tel.(6) 88797 90 | 170001

✉ contacto@infimanizales.gov.co

Notificaciones judiciales: sgeneral@infimanizales.com

www.infimanizales.com



SC-2000319

Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Manizales - Infimanizales - NIT: 89.801.059-0

📍 Cra 22 # 18 - 09 Piso 2 Torre B - CAM | ☎ Tel.(6) 88797 90 | 170001

✉ contacto@infimanizales.gov.co

Notificaciones judiciales: sgeneral@infimanizales.com

www.infimanizales.com



SC-2000319