

| INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE MANIZALES INFIMANIZALES | | | |
|---|----------------|----------------|-----------------|
| ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA | | | |
| Para el año terminado al 30 de noviembre de 2022 | | | |
| (Cifras expresadas en millones de pesos colombianos) | | | |
| ACTIVO | 30-Nov-22 | 30-Nov-21 | VARIACIÓN \$ |
| ACTIVO CORRIENTE | | | |
| EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO | 36,999 | 23,431 | 13,568 |
| CUENTAS POR COBRAR | 5,756 | 2,956 | 2,800 |
| PRÉSTAMOS POR COBRAR | 161 | 3,572 | -3,411 |
| OTROS ACTIVOS | 316 | 2,222 | -1,906 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 43,232 | 32,181 | 11,051 |
| ACTIVO NO CORRIENTE | | | |
| INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS | 223,093 | 197,625 | 25,468 |
| CUENTAS POR COBRAR | 1,836 | 2,010 | -174 |
| PRÉSTAMOS POR COBRAR | 10,417 | 6,330 | 4,087 |
| PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO | 382,696 | 387,036 | -4,340 |
| OTROS ACTIVOS | 120,637 | 117,040 | 3,597 |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | 738,679 | 710,041 | 28,638 |
| TOTAL ACTIVO | 781,911 | 742,222 | 39,689 |
| PASIVO | | | |
| PASIVO CORRIENTE | | | |
| PRÉSTAMOS POR PAGAR | 430 | 2,249 | -1,819 |
| CUENTAS POR PAGAR | 430 | 1,031 | -661 |
| BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS | 1,456 | 460 | 996 |
| OTROS PASIVOS | 4,909 | 4,927 | -18 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 7,225 | 8,727 | -1,502 |
| PASIVO NO CORRIENTE | | | |
| PRÉSTAMOS POR PAGAR | 15,945 | 5,121 | 10,824 |
| BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS | 32,745 | 37,079 | -4,334 |
| PROVISIONES | 1,900 | 1,900 | 0 |
| PASIVO NO CORRIENTE | 50,590 | 44,100 | 6,490 |
| TOTAL PASIVO | 57,815 | 52,827 | 4,988 |
| PATRIMONIO | | | |
| CAPITAL FISCAL | 268,154 | 260,985 | 7,169 |
| RESERVAS | 97,405 | 93,754 | 3,651 |
| RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | 343,279 | 330,680 | 12,599 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 21,486 | 9,877 | 11,609 |
| GAN. O PERDIDAS ACTUARIALES BEN. POSEMPLEO | -6,228 | -5,901 | -327 |
| TOTAL PATRIMONIO | 724,096 | 689,395 | 34,701 |
| TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO | 781,911 | 742,222 | 39,689 |

ALEJANDRO ARANGO CASTRO
Gerente General

LUZ ADRIANA QUINTERO CARDENAS
Contadora Publica TP 68961

 Infimanizales |  @Infi_manizales |  Infimanizales

Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Manizales - Infimanizales | NIT 890.801.059-0

📍 Carrera 22 #18 - 09 Piso 2 Torre B - CAM | ☎ (6) 887 97 90 ☎ (6) 872 05 19 | 170001

✉ contacto@infimanizales.gov.co | gerencia@infimanizales.com

Notificaciones judiciales: sgeneral@infimanizales.com

www.infimanizales.com

INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCIÓN Y DESARROLLO DE MANIZALES
INFIMANIZALES

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

Para el año terminado al 30 de Noviembre de 2022
(Cifras expresadas en millones de pesos colombianos)

| CONCEPTO | 30-Nov-22 | 30-Nov-21 | VARIACIÓN \$ |
|--|---------------|---------------|-----------------|
| INGRESOS | | | |
| OTROS SERVICIOS | 1,004 | 762 | 242 |
| FINANCIEROS | 20,910 | 14,475 | 6,435 |
| INGRESOS DIVERSOS | 15,279 | 14,000 | 1,279 |
| GANANCIA APLIC MET PART PAT EN CONTROLAD | 8,717 | 6,258 | 2,459 |
| TOTAL INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS | 45,910 | 35,495 | 10,415 |
| COSTOS | | | |
| COSTO DE VENTAS | | | |
| OTROS SERVICIOS | 192 | - | 192 |
| TOTAL COSTO DE VENTAS | 192 | - | 192 |
| UTILIDAD BRUTA | 45,718 | 35,495 | 10,223 |
| GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN | | | |
| SUELDOS Y SALARIOS | 2,037 | 1,814 | 223 |
| CONTRIBUCIONES IMPUTADAS | 47 | 5 | 42 |
| CONTRIBUCIONES EFECTIVAS | 605 | 476 | 129 |
| APORTES SOBRE LA NOMINA | 114 | 106 | 8 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 1,410 | 880 | 530 |
| GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS | 90 | 50 | 40 |
| GENERALES | 5,243 | 6,373 | -1,130 |
| IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS | 1,782 | 2,488 | -706 |
| TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN | 11,328 | 12,192 | -864 |
| DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORT. Y PROV. | | | |
| DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZ Y PROVI | 7,692 | 9,180 | -1,488 |
| TOTAL DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORT. Y PROV. | 7,692 | 9,180 | -1,488 |
| TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES | | | |
| SUBVENCIONES | 4,328 | 3,681 | 647 |
| TOTAL TRANSFERENCIAS Y SUBVENCIONES | 4,328 | 3,681 | 647 |
| OTROS GASTOS | | | |
| COMISIONES | - | 23 | -23 |
| FINANCIEROS | 765 | 522 | 243 |
| PÉRDIDA APLIC MET PART PATRIMONIAL | - | - | 0 |
| GASTOS DIVERSOS | 119 | 20 | 99 |
| TOTAL OTROS GASTOS | 884 | 565 | 319 |
| UTILIDAD DEL EJERCICIO | 21,486 | 9,877 | 11,609 |

ALEJANDRO ARANGO CASTRO
Gerente General


LUZ ADRIANA QUINTERO CARDENAS
Contadora Publica TP 68961

 Infimanizales |  @Infi_manizales |  Infimanizales

Instituto de Financiamiento, Promoción y Desarrollo de Manizales - Infimanizales | NIT 890.801.059-0

📍 Carrera 22 # 18 - 09 Piso 2 Torre B - CAM | ☎ (6) 887 97 90 ☎ (6) 872 05 19 | 170001

✉ contacto@infimanizales.gov.co | gerencia@infimanizales.com

Notificaciones judiciales: sgeneral@infimanizales.com

www.infimanizales.com