

**INSTITUTO DE FOMENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE MANIZALES**  
**INFIMANIZALES**  
**ESTADO DE ACTIVIDAD FINANCIERA, ECONOMICA, SOCIAL Y AMBIENTAL**  
**POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ENERO Y EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013**  
(Cifras Expresadas en Millones de Pesos Colombianos)

CONCEPTO	NOTA	DICIEMBRE	DICIEMBRE	Variación	
		2014	2013	\$	%
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>	<b>20</b>				
Ingresos por Servicios Financieros		7.609	10.303	-2.694	- 26,15
Ingresos por Dividendos y Participaciones		24.716	19.299	5.417	28,07
Ingresos por Inversiones de Tesoreria		1.953	1.394	559	40,10
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>		<b>34.278</b>	<b>30.996</b>	<b>3.282</b>	<b>10,59</b>
<b>GASTOS FINANCIEROS INVERSIONES TESORERIA</b>	<b>21,1</b>				
Ajuste por Diferencia en Cambio		39	18	21	116,67
<b>TOTAL GASTOS FINANCIEROS INVERSIONES TESORERIA</b>		<b>39</b>	<b>18</b>	<b>21</b>	<b>116,67</b>
<b>COSTO DE LOS SERVICIOS FINANCIEROS</b>	<b>21,2</b>				
Intereses Certificado de Desarrollo Territorial		925	1.220	-295	-24,18
<b>TOTAL COSTO DE LOS SERVICIOS FINANCIEROS</b>		<b>925</b>	<b>1.220</b>	<b>-295</b>	<b>-24,18</b>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>33.314</b>	<b>29.758</b>	<b>3.556</b>	<b>11,95</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN</b>	<b>22</b>				
Servicios Personales		2.002	1.882	120	6,38
Gastos Generales		7.890	5.901	1.989	33,71
Gasto Depreciación, provisión, Amortización y Perd. Mét. Part. Patrimonial		13.891	11.082	2.809	25,35
<b>TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACION Y OPERACIÓN</b>		<b>23.783</b>	<b>18.865</b>	<b>4.918</b>	<b>26,07</b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>		<b>9.531</b>	<b>10.893</b>	<b>-1.362</b>	<b>-12,50</b>
<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>	<b>23</b>				
Otros Ingresos		14.705	3.837	10.868	283,24
<b>TOTAL INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		<b>14.705</b>	<b>3.837</b>	<b>10.868</b>	<b>283,24</b>
<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>	<b>24</b>				
Gastos Financieros		2.934	4.278	-1.344	- 31,42
Pensiones de Jubilación		3.763	1.823	1.940	106,42
Transferencias		1.034	944	90	9,53
<b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>		<b>7.731</b>	<b>7.045</b>	<b>686</b>	<b>9,74</b>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>		<b>16.505</b>	<b>7.685</b>	<b>8.820</b>	<b>114,77</b>

GUILLERMO PINEDA PERDOMO  
GERENTE GENERAL  
Ver Certificación Adjunta

JOHN JAIRO GARCIA GIRALDO  
CONTADOR  
T.P. 133573-T  
Ver Certificación Adjunta

LUIS WILMAR ALZATE GOMEZ  
AUDITOR EXTERNO  
T.P. 14880 - T  
CROWE HORWATH CO S.A  
Ver Certificación Adjunta

LAS NOTAS 1 A 24 FORMAN PARTE INTEGRAL DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS