

**INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE MANIZALES**  
**INFI - MANIZALES**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO DE PERIODOS INTERMEDIOS**  
**Al 30 de Septiembre de 2015 y 30 de Septiembre de 2014**  
**(Cifras Expresadas en Millones de Pesos Colombianos)**

ACTIVO	NOTA	30-sep-15	30-sep-14	VARIACION		PASIVO	NOTA	30-sep-15	30-sep-14	VARIACION	
				\$	%					\$	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>						<b>PASIVO CORRIENTE</b>					
EFFECTIVO	3	22.478	17.677	4.801	27,16	DEPOSITOS Y EXIGIBILIDADES	12	9.766	16.118	-6.352	-39,41
INVERSIONES ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ	4,1	6.805	7.123	-318	-4,46	OBLIGACIONES FINANCIERAS	11	14.303	23.680	-9.377	-39,60
DEUDORES NETO	5	41.984	31.138	10.846	34,83	PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR	13	779	1.746	-967	-55,38
INVENTARIO	7	22.672	30.154	-7.482	-24,81	OBLIGACIONES LABORALES	14	304	396	-92	-23,23
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO		115	95	20	21,05	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	15,1	19.405	19.076	329	1,72
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>94.054</b>	<b>86.187</b>	<b>7.867</b>	<b>9,13</b>	DEPOSITOS EN ADMINISTRACION	15,2	44	58	-14	-24,14
						<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>44.601</b>	<b>61.074</b>	<b>-16.473</b>	<b>-26,97</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>						<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>					
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	6					OBLIGACIONES FINANCIERAS	11	60.254	65.365	-5.111	-7,82
COSTO BRUTO AJUSTADO		119.061	118.522	539	0,45	PENSIONES DE JUBILACION	16	33.204	30.863	2.341	7,59
MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA		-13.537	-11.726	1.811	-15,44	OTROS PASIVOS	17	2.601	2.675	-74	-2,77
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>		<b>105.524</b>	<b>106.796</b>	<b>-1.272</b>	<b>-1,19</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>96.059</b>	<b>98.903</b>	<b>-2.844</b>	<b>-2,88</b>
INVERSIONES DE RENTA VARIABLE NETO	4,2	201.163	196.032	5.131	2,62	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>140.660</b>	<b>159.977</b>	<b>-19.317</b>	<b>-12,07</b>
DEUDORES NETO	5	74.096	102.008	-27.912	-27,36	<b>PATRIMONIO</b>	18				
BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	8	11.088	9.430	1.658	17,58	CAPITAL FISCAL		260.986	240.986	20.000	8,30
OTROS ACTIVOS	9	15.593	15.402	191	1,24	RESERVAS		89.599	87.949	1.650	1,88
VALORIZACIONES	10	333.180	377.293	-44.113	-11,69	SUPERAVIT POR DONACIONES		3.531	3.531	-	-
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>740.644</b>	<b>806.961</b>	<b>-66.317</b>	<b>-8,22</b>	SUPERAVIT POR VALORIZACION		333.180	377.293	-44.113	-11,69
						SEPERAVIT METODO DE PARTICIPACION		448	448	-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>834.698</b>	<b>893.148</b>	<b>-58.450</b>	<b>-6,54</b>	PATRIMONIO INSTITUCIONAL INCORPORADO		0	20.000	-20.000	-100,00
						RESULTADO DEL EJERCICIO		6.294	2.964	3.330	112,35
						<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>694.038</b>	<b>733.171</b>	<b>-39.133</b>	<b>-5,34</b>
						<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b>834.698</b>	<b>893.148</b>	<b>-58.450</b>	<b>-6,54</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>	19					<b>CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA</b>	19				
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		20.301	6.914	13.387	193,62	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS POR CONTRA		20.301	6.914	13.387	193,62
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		4.279	4.279	-	-	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS POR CONTRA		4.279	4.279	-	-

GUILLERMO PINEDA PERDOMO  
GERENTE GENERAL  
Ver Certificación Adjunta

JOHN JAIRO GARCIA GIRALDO  
CONTADOR  
TP 133573-T  
Ver Certificación Adjunta

LUIS WILMAR ALZATE GOMEZ  
AUDITOR EXTERNO  
T.P. 14880 - T  
CROWE HORWATH CO S.A  
Ver Certificación Adjunta

LAS NOTAS 1 A 24 FORMAN PARTE INTEGRAL DE ESTOS ESTADOS FINANCIEROS