

**INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO, PROMOCION Y DESARROLLO DE MANIZALES**  
**INFI- MANIZALES**  
**BALANCE GENERAL COMPARATIVO DE PERIODOS INTERMEDIOS**  
**Al 31 de Julio de 2012 y 31 de Julio de 2011**  
**(Cifras Expresadas en Millones de Pesos Colombianos)**

ACTIVO	31-Jul-12	31-Jul-11	VARIACION		PASIVO	31-Jul-12	31-Jul-11	VARIACION	
			\$	%				\$	%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>					<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
EFFECTIVO	9.100	6.606	2.494	37,75	DEPOSITOS Y EXIGIBILIDADES	22.423	20.166	2.257	11,19
INVERSIONES ADMINISTRACION DE LIQUIDEZ	10.107	10.561	-454	-4,30	OBLIGACIONES FINANCIERAS	16.992	11.620	5.372	46,23
DEUDORES NETO	32.474	30.496	1.978	6,49	PROVEEDORES Y CUENTAS POR PAGAR	2.968	3.194	-226	-7,08
INVENTARIO	34.135	32.120	2.015	6,27	OBLIGACIONES LABORALES	393	342	51	14,91
GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	82	78	4	5,13	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO	3.215	1.123	2.092	186,29
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>85.898</b>	<b>79.861</b>	<b>6.037</b>	<b>7,56</b>	DEPOSITOS EN ADMINISTRACION	439	1.105	-666	-60,27
					<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>46.430</b>	<b>37.550</b>	<b>8.880</b>	<b>23,65</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>					<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>				
<b>PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>					OBLIGACIONES FINANCIERAS	153.687	149.129	4.558	3,06
COSTO BRUTO AJUSTADO	119.398	90.932	28.466	31,30	PENSIONES DE JUBILACION	32.031	34.198	-2.167	-6,34
MENOS: DEPRECIACION ACUMULADA	-7.609	-5.741	1.868	-32,54	OTROS PASIVOS	932	939	-7	-0,75
<b>TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>111.789</b>	<b>85.191</b>	<b>26.598</b>	<b>31,22</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>186.650</b>	<b>184.266</b>	<b>2.384</b>	<b>1,29</b>
					<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>233.080</b>	<b>221.816</b>	<b>11.264</b>	<b>5,08</b>
INVERSIONES DE RENTA VARIABLE NETO	177.142	172.541	4.601	2,67	<b>PATRIMONIO</b>				
DEUDORES NETO	196.285	199.576	-3.291	-1,65	CAPITAL FISCAL	240.986	240.986	-	-
BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	7.826	8.145	-319	-3,92	RESERVAS	85.589	84.869	720	0,85
OTROS ACTIVOS	15.655	14.347	1.308	9,12	SUPERAVIT POR DONACIONES	3.531	3.531	-	-
VALORIZACIONES	361.620	358.409	3.211	0,90	SUPERAVIT POR VALORIZACION	361.620	358.409	3.211	0,90
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>870.317</b>	<b>838.209</b>	<b>32.108</b>	<b>3,83</b>	SEPERAVIT METODO DE PARTICIPACION	448	448	-	-
					PATRIMONIO INSTITUCIONAL INCORPORADO	20.000	-	20.000	NC
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>956.215</b>	<b>918.070</b>	<b>38.145</b>	<b>4,15</b>	RESULTADO DEL EJERCICIO	10.961	8.011	2.950	36,82
					<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>723.135</b>	<b>696.254</b>	<b>26.881</b>	<b>3,86</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>					<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>956.215</b>	<b>918.070</b>	<b>38.145</b>	<b>4,15</b>
CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS	6.077	4.204	1.873	44,55	<b>CUENTAS DE ORDEN POR CONTRA</b>				
CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS	6.179	2.379	3.800	159,73	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS POR CONTRA	6.077	4.204	1.873	44,55
					CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS POR CONTRA	6.179	2.379	3.800	159,73

**LUZ STELLA CARDONA MEZA**  
**GERENTE GENERAL**  
Ver Certificación Adjunta

**JOHN JAIRO GARCIA GIRALDO**  
**CONTADOR**  
**TP 133573-T**  
Ver Certificación Adjunta

**LUIS WILMAR ALZATE GOMEZ**  
**AUDITOR EXTERNO**  
**T.P. 14880 - T**  
**CROWE HORWATH CO S.A**  
Ver Certificación Adjunta